

## Grđevinsko i poljoprivredno zemljište s pogledom na Motovun, Istra, Motovun, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Europartner
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Europartner
Όνομα Εταιρίας:	Europartner d.o.o.
Service Type:	Selling
Πρόσθετο	office@europartner.hr
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.europartner.hr">https://www.europartner.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Σχετικά με εμάς:	Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we

are still available to our clients  
for all other jobs from the  
moment of purchase to carefree  
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Građevinsko i poljoprivredno zemljište s pogledom na Motovun, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	4646.0 m <sup>2</sup>
Τιμή:	250,000.0 €
Δημοσιεύτηκε:	20.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Motovun

Περιοχή Πόλη: Motovun  
Poštanski broj: 52424



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Građevinsko i poljoprivredno zemljište, ukupne veličine 4646 m<sup>2</sup>, smješteno u slikovitom Motovunu, sada je dostupno za prodaju. Građevinski dio iznosi 762m<sup>2</sup>, dok poljoprivredni iznosi 3884m<sup>2</sup>. Sva infrastruktura se nalazi pokraj zemljišta. Ovo zemljište pruža izvanrednu priliku za investitore i buduće vlasnike zbog svoje građevinske namjene, što omogućava razne mogućnosti razvoja. Smješteno u blizini poznatog povijesnog grada Motovuna, lokacija nudi savršenu kombinaciju prirodne ljepote i dostupnosti urbanih sadržaja. Motovun, poznat po svojoj kulturnoj baštini i prekrasnim krajolicima, pruža jedinstvenu priliku za stvaranje nekretnine s dodatnom vrijednošću. Ova parcela predstavlja rijetku priliku za one koji žele investirati u nekretnine na prestižnoj lokaciji u Istri. Pozivamo vas da istražite sve mogućnosti koje ovo zemljište nudi i iskoristite priliku za ulaganje u regiji bogatoj povijesnim i kulturnim značajem. Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 683093  
Agency ref id: H-0637  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 (91) 408-8881  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: