

**PRODAJA, STAN, PREMANTURA, 60 m2, Medulin, Διαμέρισμα****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Agencija Starling

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Starling

Όνομα: STARLING d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.starling.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Prilaz Gjüre Deželića 75/1

Phone: 01 779 23 10

Σχετικά με  
εμάς: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Τίτλος:            | PRODAJA, STAN, PREMANTURA, 60 m2 |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                           |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 60 m <sup>2</sup>                |
| Όροφος:            | 1                                |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2                                |
| Υπνοδωμάτια:       | 3                                |
| Μπάνια:            | 1                                |
| Τιμή:              | 250,000.00 €                     |
| Δημοσιεύτηκε:      | 20.11.2024                       |

### Κατάσταση

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Χτίστηκε:             | 2005 |
| Τελευταία ανακαίνιση: | 2021 |

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Medulin  
Περιοχή Πόλη: Premantura  
Poštanski broj: 52203

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PRODAJA, STAN, PREMANTURA, 60 m2** Prodaje se stan od 60 m2 na odličnoj lokaciji u Premanturi, udaljen samo 350 m od mora. Nalazi se na 1. katu stambene kuće, od ukupno 5 stambenih jedinica. Sastoji se od open space dnevnog boravka s kuhinjom s izlaskom na veliku loggiu, dvije spavaće sobe, kupatila, hodnika i spremišta. Kuća je izgrađena 2005. god. , te je u vrlo dobrom stanju. Promijenjen je krov prije 3 god. Stanu pripada parking mjesto u dvorištu s ulaskom kroz električnu ogradu. Stan ima plinsko centralno grijanje na radijatore, plinski bojler za toplu vodu, te dva klima uređaja za hlađenje po ljeti. Stambene jedinice su etažirane, imaju odvojene satove, upravitelja zgrade i plaća se pričuva. Vlasništvo uredno. Cijena: 250.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 6383

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 683145  
Agency ref id: 6383  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 4455 050

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: