

Zagreb, centar, prostrani stan, Donji Grad, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sendi Vinski
Όνομα:	Sendi
Επώνυμο:	Vinski
Όνομα	Sendi Real Estate
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	vinskisendi@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://www.sendi-realestate.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Σχετικά με	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
εμάς:	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Zagreb, centar, prostrani stan
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	136 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	470,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1936
Τελευταία ανακαίνιση:	2019

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se prostran gradski stan površine 136 m², smješten na prvom katu zgrade iz 1936. godine, na vrlo atraktivnoj lokaciji. Zgrada je visokokvalitetne gradnje i dobila je zelenu naljepnicu nakon potresa, što potvrđuje njenu sigurnost. Velika prednost ove nekretnine je rijetko pripadajuće parkirno mjesto u dvorištu, što je iznimno korisno za centar grada. Stan je adaptiran 2019. godine, pri čemu su postavljene nove instalacije, obnovljeni parketi te renovirane kupaonica, WC i kuhinja. Prostor je izuzetno funkcionalan, s mogućnošću prilagodbe, bilo za ugodan obiteljski život, preuređenje u dva stana ili korištenje za poslovne svrhe. Stan se sastoji od ulaznog prostora, predsoblja, dvije velike spavaće sobe, djevojačke ili radne sobe, prostranog dnevnog boravka s izlazom na balkon s pogledom, kuhinje s blagovaonicom i izlazom na balkon s dvorišne strane, kupaonice s toaletom, gostinjskog WC-a, smočnice i ostave. Dodatne karakteristike uključuju plinsko centralno grijanje i klima uređaj. Lokacija stana je izvrsna – u neposrednoj blizini nalaze se javni prijevoz, vrtići, škole, glavne prometnice i ostali sadržaji potrebni za udoban život ili poslovanje. Stan ima uredno vlasništvo. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2271

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 683741
Agency ref id: 2271
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 098 443 289
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: