

Illica, top stan sa parkirnim mjestom, Donji Grad, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sendi Vinski
Όνομα:	Sendi
Επώνυμο:	Vinski
Όνομα	Sendi Real Estate
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	vinskisendi@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://www.sendi-realestate.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Σχετικά με	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
εμάς:	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Illica, top stan sa parkirnim mjestom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	70 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	4
Τιμή:	300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1930
Τελευταία ανακαίνιση:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
-------	---------

Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Grad Zagreb
Πόλη: Donji Grad
Poštanski broj: 10000



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se prostran i svijetao trosobni stan smješten na atraktivnoj lokaciji u samom centru Zagreba, u Ilici, u neposrednoj blizini Frankopanske ulice. Ovaj stan, idealan za obitelji ili investitore, nalazi se na prvom katu dvorišne zgrade izgrađene 1930. godine, koja je u odličnom stanju – neoštećena u potresu, s obnovljenom fasadom i novim krovom. Stan je potpuno namješten i novouređen, a njegova funkcionalnost zadovoljit će i najzahtjevnije kupce. Sastoji se od prostrane glavne spavaće sobe s ugradbenim ormarima, klimatizirane i opremljene velikim bračnim krevetom (180x200 cm), manje sobe prilagođene kao radna ili dječja, s krevetom na kat, klimatiziranog dnevnog boravka, moderno opremljene kuhinje s blagovaonicom (nova perilica posuđa, hladnjak, mikrovalna, plinski štednjak, kuhalo, suđe i posuđe), kupaonice s tuš kabinom, odvojenog toaleta, ostave i balkona. Dodatne pogodnosti uključuju osiguran parking za stanare u dvorištu, centralno etažno plinsko grijanje, novu PVC stolariju i sigurnosni ulaz s ključem, šifrom i TAG privjeskom. Lokacija je jedan od glavnih aduta ovog stana – Donji Grad poznat je po bogatom kulturnom sadržaju, izvrsnim restoranima, kafićima i trgovinama. Sve ključne gradske atrakcije nalaze se u neposrednoj blizini, uključujući Trg bana Jelačića, Britanski trg, Dolac, Rokov perivoj i Tuškanac, dok su tramvajske stanice udaljene svega nekoliko minuta hoda. Ovaj stan predstavlja iznimnu priliku za one koji traže dom u centru grada ili ulaganje u nekretninu s velikim potencijalom za najam. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2266

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 683747
αναφοράς:
Agency ref id: 2266
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 098 443 289
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: