

## Poreč, stan na izvanrednoj lokaciji 500m od plaže!, Poreč, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Poreč, stan na izvanrednoj lokaciji 500m od plaže!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	55 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	240,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2000
-----------	------



## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Stan na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Poreču, idealna prilika za stanovanje ili investiciju u turizam! Prodaje se kompletno namješten stan na odličnoj lokaciji u Poreču, u mirnoj slijepoj ulici koja osigurava privatnost i mir. Stan se nalazi na samo 5 minuta hoda do prekrasnih Porečkih plaža. U blizini su i renomirani hoteli Dijamant, Kristal i Rubin, koji daju dodatnu atraktivnost ovom dijelu grada. Stan ima ukupnu površinu od 54 m<sup>2</sup> te se sastoji od funkcionalnog rasporeda kojeg čine ulazni hodnik, kupaonica, spavaća soba, kuhinja i prostrani dnevni boravak. Dnevni boravak je trenutno odvojen pregradom kako bi se dobila dodatna soba s bračnim ležajem, čime se prostor maksimalno iskoristio i prilagodio za različite potrebe stanara ili gostiju. Iz dnevnog boravka izlazi se na lođu, koja pruža savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u ugodnim ljetnim večerima. Stan je klimatiziran i osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, a za stanare je osigurano parkiralište ispred zgrade. Zbog svoje iznimne lokacije, stan je savršen za rješavanje stambenog pitanja, ali također predstavlja izvrsnu priliku za investiciju u turističke svrhe. Centar grada udaljen je svega 10 minuta lagane šetnje, što omogućuje brz pristup svim potrebnim sadržajima. Stan je namješten i useljiv odmah, što ga čini izvrsnom ponudom na tržištu. ID KOD AGENCIJE: 1039-100

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	683997
Agency ref id:	1039-100
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	052210824