

## ΚΥΨΑ, ΠΡΟΔΑΨΑ, ΖΑΓΡΕΒ, ΣΤΕΝΨΕΒΕΚ, ΒΟΡΨΕΚ, 139 m2, Podsused - Vrapće, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Starling

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Starling

Όνομα STARLING d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.starling.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Prilaz Gjüre Deželicia 75/1

Phone: 01 779 23 10

Σχετικά με  
εμάς: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim

svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ΚΥĆΑ, PRODAJA, ZAGREB, STENJEVEC, BORĆEC, 139 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	139 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	671 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	218,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1967
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Grad Zagreb  
Πόλη: Podsused - Vrapče  
Poštanski broj: 10000

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: D



## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, STENJEVEC, BORČEC, 139 m2 Prodaje se samostojeća kuća stambene površine 139 m2 na parceli od 755 m2. Građena je prije 1968. godine, a nalazi se na Borčecu. Kuća se sastoji od tri etaže. U prizemlju je smješten dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, dvije ostave te dva hodnika od kojih jedan ima stepenice koje vode na gornju etažu. Prvi kat se sastoji od dnevne sobe, kuhinje, sobe i kupaonice. Iz kuhinje se stepenicama dolazi u neuređeno potkrovlje. Na parceli se još nalazi garaža, kućica za alat i dvorište. Na prvom katu kuće su 2014. godine postavljene nove instalacije struje i vode, a u prizemlju kuće su instalacije mijenjane 2016. godine. Nova stolarija na kući je postavljena 2019. kada su odrađeni i zidarski radovi te farbanje. Kuća je useljiva. Ima priključak struje i gradsku vodovodnu mrežu (postoji i stari vlastiti bunar). Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji okružena prirodom, za sve ljubitelje mira i tišine. Udaljena od Illice 3 km. Orijehtacija: Sjever – Jug – Istok - Zapad Grijanje: plinsko etažno + peć na drva Parking: garaža + 3 mjesta parking Cijena: 218.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 6162

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 684031  
Agency ref id: 6162  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 4455 362

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: