

Dramalj, Crikvenica - stan 1+db sa velikom terasom, Crikvenica, Διαμέρισμα

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με Još od 2008. godine Remax

εμάς: Centar nekretnina dom je

ponajboljih lokalnih stručnjaka

za posredovanje u prometu

nekretnina na području Istre,

Rijeke i Kvarnera, Gorskog

kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s

vizijom da bude partner

prepoznat po povjerenju, kako

svojim klijentima, tako i svojim

zaposlenicima, poslovnim

suradnicima i široj zajednici u

kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka

baza kupaca i prodavatelja

osiguravaju kratke rokove

realizacije, a pažljiv izbor i

provjera svih nekretnina unutar

našeg sustava garantira

sigurnost i zadovoljstvo naših

klijenata. Njihovim potrebama

uvijek dajemo prioritet, s ciljem

da riješimo izazove s kojima se

susreću i nadmašimo njihova

očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Dramalj, Crikvenica - stan 1+db sa velikom terasom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	38 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	2
Τιμή:	99,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1968, dogradnja 2000.



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Crikvenica
Περιοχή Πόλη:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: PRILIKA! Prodaje se stan na 250 m od mora u Dramlju, 4 km od centra Crikvenice. U blizini svih sadržaja i mirnoj ulici. Stan se nalazi u suterenu privatne kuće sa 3 etažirana stana, jugo-zapadne orijentacije. Kuća je izgrađena 1968. godine, te potpuno adaptirana i dograđena 2000. godine. Kuća ima Uporabnu/Rješenje o izvedenom stanju. U stan se ulazi preko zajedničke lođe/hola i spušta pripadajućim stepeništem do velike pripadajuće terase od 28,75 m<sup>2</sup>. Terasa je zaklonjena od pogleda, okružena susjednim kućama i vrtom te pruža

opuštajući ambijent za odmor i druženje. Na terasi je kameni kamin i garnitura sa stolom i klupama. Iz terase se ulazi u stan, koj se sastoji od kuhinje sa manjom blagovaonom i dnevnom sobom površine 23,60 m2, spavaće sobe površine 7,80 m2 (proizvoljno ulaz sa terase/stana) i kupaone površine 3,30 m2. Sa terase je ulaz u drugu kupaonu sa wc-om. Stan je tlocrtne površine od 38 m2. Stan je u dnevnom najmu. Grijanje na klimu, režije male, nema pričuve. Prednost ovog stana na moru je blizina mora, zaklonjenost i mogućnost cjelodnevnog boravka na otvorenom, velikoj terasi. U blizini kuće ima dovoljno mjesta za parkiranje. Vlasništvo je čisto, 1/1, mogućnost kupnje na kredit. ID KOD AGENCIJE: 300031154-135

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 684499

αναφοράς:

Agency ref id: 300031154-135

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 0159

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: