

Istra, Žminj okolica - moderna, elegantna prizemnica s bazenom u srcu Istre 106 m2, Žminj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina
Όνομα: ReMax
Επώνυμο: Centar nekretnina
Όνομα: ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik
financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, Žminj okolica - moderna, elegantna prizemnica s bazenom u srcu Istre 106 m ²
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	106 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	750 m ²
Υπνοδωμάτια:	3
Τιμή:	519,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2025

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Žminj
Περιοχή Πόλη:	Žminj
Poštanski broj:	52341



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se moderna, elegantna prizemnica s bazenom u srcu Istre, idealna za obiteljski dom ili kuću za odmor. Kuća je projektirana i dizajnirana s naglaskom na udobnost, funkcionalnost i visokokvalitetne materijale, a prema standardima za kategorizaciju kuće za odmor s 4 zvjezdice. Kuća se nalazi u središnjoj Istri, nedaleko od Žminja. Površina same kuće je 106m². Raspored prostorija: Ulazni hodnik Spremište (utility): prostor za perilice, sušilice, veliki ormar, unutarnje jedinice dizalice topline i omekšivača vode WC Dvije spavaće sobe (15 m² svaka)

s vlastitim kupaonicama, svaka s izlazom na terasu i bazen Veliki open space prostor koji uključuje kuhinju s otokom, blagovaonicu i dnevni boravak s kaminom, također s izlazom na terasu Velika terasa koja se sastoji od vanjske kuhinje, natkrivenog dijela, bazena dimenzija 8x3 (elektroliza) i sunčališta Parking s punionicom za el. automobile, na kojeg stanu minimalno 3 vozila Prednosti: Visokokvalitetni materijali, protupožarna i protupotresna gradnja Kvalitetni aluminijski prozori Podno grijanje u cijeloj kući Kvalitetan sustav grijanja i hlađenja (dizalica topline, klime) Omekšivač vode Protuprovalna vrata Nadzorne kamere i alarmni sustav Bazen s uređajem za elektrolizu Vanjsko spremište u sklopu strojarnice bazena Punionica za el. automobile Mogućnost postavljanja solarnih panela Kupcima se nudi mogućnost odabira keramike, sanitarija, podova i sobnih vrata prema vlastitim željama. Mogućnost kupnje kuće s namještajem kako je prikazano u vizualizacijama. Mogućnost kupnje bez namještaja. Završetak radova 12/2025. Cijena: 450.000EUR ID KOD AGENCIJE: 300571006-247

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 684576

αναφοράς:

Agency ref id: 300571006-247

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 0182

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: