

## Višnjani, dvojna kuća sa pogledom na more, Višnjani, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Višnjani, dvojna kuća sa pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	765 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	765 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Τιμή:	740,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	26.11.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Višnjani
Περιοχή Πόλη:	Višnjani
Poštanski broj:	52463



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je dvojna kuća u izgradnji s čije se terase pruža predivan panoramski pogled na more. Na okućnici od 765 m<sup>2</sup> smjestila se dvojna kuća veličine 310 m<sup>2</sup> površine. Jedan dio kuće veličine 116,5 m<sup>3</sup> sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak iz kojeg se kroz kliznu staklenu stijenu izlazi na sunčalište i bazen. Također, u dijelu prizemlja nalazi se još i kuhinja s blagovaonicom, kupaonica, dvije spavaće sobe i spremište. Unutarnje stepenište vodi na prvi kat gdje se smjestila još jedna spavaća soba, kupaonica i spremište. Drugi dio kuće veličine 136,2 m<sup>2</sup> sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se

nalazi dnevni boravak iz kojeg se kroz kliznu staklenu stijenu izlazi na sunčalište i bazen. Također, u dijelu prizemlja nalazi se još i kuhinja s blagovaonicom, kupaonica i jedna spavaća soba. Unutarnje stepenište vodi na prvi kat gdje se smjestila još jedna spavaća soba, kupaonica i garderoba. Iz spavaće sobe izlazi se na terasu s koje se puža predivan pogled na more. Podovi će biti popločeni keramičkim pločicama dok će kroz cijelu kuću biti postavljeno podno grijanje na struju. Za hlađenje u vrućim danima bit će postavljeni inverter klima uređaji. Ugrađena stolarija PVC. Zaista jedna divna nekretnina koja pruža mogućnost investicije, ali i privatne oaze mira. Planirani završetak 9/2024. ID KOD AGENCIJE: 300391032-247

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 684787

αναφοράς:

Agency ref id: 300391032-247

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 6417 013

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: