

## Novigrad, stan na atraktivnoj lokaciji s bazenom, Novigrad, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρία:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με Još od 2008. godine Remax

εμάς: Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | Novigrad, stan na atraktivnoj lokaciji s bazenom |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση   |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 105 m <sup>2</sup>                               |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2  |
| Υποδωμάτια:        | 3  |
| Μπάνια:            | 1  |
| Τιμή:              | 526,000.00 €                                     |
| Δημοσιεύτηκε:      | 22.11.2024                                       |

### Κατάσταση

|            |      |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι  |
| Χτίστηκε:  | 2024 |

### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Novigrad          |
| Περιοχή Πόλη:      | Novigrad          |
| Poštanski broj:    | 52466             |



### Πρόσθετες πληροφορίες

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Ανελκυστήρας:         | όχι |
| Ενεργειακής απόδοσης: | A+  |

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Stan je smješten u prizemlju moderne zgrade od osam luksuznih stanova u izgradnji. Ukupna površina stana iznosi 105,80 m<sup>2</sup>. Stanu pripada okućnica na kojoj po želji budućeg kupca može se izgraditi bazen i dva parkirna mjesta. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc, hodnika i terase te pripadajuća ostava u podrumu. Vrhunska izolacija osigurava energetska učinkovitost, dok kvalitetna stolarija pruža dodatnu estetiku i funkcionalnost. Grijanje je predviđeno putem elektro podnog grijanja cijelog stana, te hlađenje putem unutarnjih jedinica klima uređaja. Stan je

kvalitetne gradnje te se prodaje u fazi ključ u ruke, što uključuje sve osim namještaja, Moderno dizajnirani s pažnjom na detalje, pružajući savršeni spoj luksuza i udobnosti nadomak gradu. Zbog svoje iznimne lokacije i rasporeda ovaj stan je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. U neposrednoj blizini nalazi se centar grada, tržnica, trgovine, prelijepa plaža, razni renomirani restorani, poznati kafići, duge šetnice, biciklističke staze te mnogi drugi sadržaji važni za ugodan boravak i život u Novigradu. ID KOD AGENCIJE: 300391030-470

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 684890

αναφοράς:

Agency ref id: 300391030-470

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 7006

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: