

## ΟΤΟΚ KRK-NJIVICE,građevinski teren za 24 apartmana, Omišalj, Γη



ČELJE 1:100



ISTOČNO PROČELJE 1:100

### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρία:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με  
εμάς:

Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: ΟΤΟΚ KRK-NJIVICE,građevinski teren za 24 apartmana  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπου Land: Κτίριο πολύ  
Τετραγωνικά Πόδια: 3946 m<sup>2</sup>  
Τιμή: 1,800,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 22.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Primorsko-goranska županija  
Πόλη: Omišalj  
Περιοχή Πόλη: Njivice  
Poštanski broj: 51513



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **\*\*Njivice, prodaja građevinskog zemljišta za 24 apartmana - idealna prilika za investitore!\*\*** Prodajemo građevinsko zemljište površine 3946 m<sup>2</sup> u Njivicama, koje se sastoji od šest parcela, pripremljenih za gradnju. Zemljište je pravilnog oblika i nudi djelomičan pogled na more. Za sve parcele je izrađen geodetski elaborat, glavni projekt, a očekuje se pravomoćnost građevinske dozvole. Na svakom zemljištu predviđena je gradnja objekta sa četiri stambene jedinice: - **\*\*Prizemlje\*\***: Apartman površine 80 m<sup>2</sup> s okućnicom, bazenom i dva parkirna mjesta. - **\*\*Prvi kat\*\***: Dva apartmana, jedan površine 50 m<sup>2</sup> i drugi 70 m<sup>2</sup>, svaki s okućnicom i dva parkirna mjesta. - **\*\*Drugi kat\*\***: Prostrani apartman površine 110 m<sup>2</sup> s krovnom terasom od 60 m<sup>2</sup> i dva parkirna mjesta. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji, 500 m od mora. PDV je uključen u cijenu, te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za investitore! Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: 300621003-1362

### Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 684944  
αναφοράς:  
Agency ref id: 300621003-1362

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 3300  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: