

## Gorski kotar, Lič - Građevinsko zemljište s ruševinom, 2600 m2, Fužine, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: Gorski kotar, Lič - Građevinsko zemljište s ruševinom, 2600 m2  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπου Land: Κτίριο πολύ  
Τετραγωνικά Πόδια: 2594 m<sup>2</sup>  
Τιμή: 96,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 22.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία: Primorsko-goranska županija  
Πόλη: Fužine  
Περιοχή Πόλη: Lič  
Poštanski broj: 51322



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se građevinsko zemljište u Liču kod Fužina ukupne površine 2594 m2. Na zemljištu se nalazi ruševna kamena kuća tlocrtna površine 76 m2 koju bi trebalo ili iz temelja obnoviti ili izgraditi novu u njezinim okvirima. Na stražnjem dijelu zemljišta su voćnjak i prostrana livada, koji se također nalaze unutar građevinskoga područja. Zbog svoje veličine, zemljište omogućuje izgradnju čak tri stambena objekta. Uz zemljište prolazi lokalna asfaltirana cesta, na kojoj se nalaze vodovodna i električna infrastruktura, ali i kanalizacija. Sa stražnje strane zemljišta pruža se prekrasan otvoreni pogled na čitavo Ličko polje i brda koja ga okružuju. Centar Liča, u kojem postoji i lokalna trgovina, udaljen je doslovno 5 minuta hoda, a do Fužina, prvog većeg mjesta, moguće je doći autom u 5 minuta vožnje. Od lokalnih atrakcija, izdvajaju se popularno jezero Bajer u Fužinama, izletišta "Šumska bajka" u Liču i adrenalinski park u Vratima. Izlaz s autoceste je na oko 7-8 minuta vožnje, a i do Crikvenice možete doći za oko 40 minuta. Sjajna lokacija, koja omogućuje spoj i gorskoga i morskoga turizma, čini ovo zemljište potencijalno vrhunskom investicijom. ID KOD AGENCIJE: 300741003-23

### Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 685163

Agency ref id: 300741003-23