

## Rovinj,sjeverni dio grada,kuća,štala-za komplet renovaciju+građevinska parcela, Rovinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja</p>

savjetovanja za najbolji oblik  
financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Rovinj,sjeverni dio grada,kuća,štala-za komplet renovaciju+građevinska parcela
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	280 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1081 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υποδωμάτια:	5
Τιμή:	437,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Rovinj,sjeverni dio grada,kuća,štala-za komplet renovaciju+građevinska parcela  
Na vrlo zanimljivoj lokaciji u sjevernom dijelu grada prodajemo ovo veliko imanje. Na građevinskoj parceli ukupne površine 1081m<sup>2</sup>,nalazi se stara kamena kuća u nizu tlocrtno površine 70m<sup>2</sup>,u prizemlju se nalazi konoba,a na katu stan površine 70m<sup>2</sup>. Do te građevine nalazi se drugi objekt,velika štala na 2 etaže tlocrtno površine 60m<sup>2</sup>. Ispred ovih zgrada nalazi se pripadajuće dvorište od ca.500m<sup>2</sup> i zasebni dvorišni samostojeći objekat površine 40m<sup>2</sup>. Dodati dio koji se veže na ovu nekretninu je građevinsko zemljište površine 509m<sup>2</sup>. Nekretnina ima uredan pristup sa javnog puta te uredne priključke gradske struje i vode. Orijehtacija je čisti jugo zapad što osigurava sunce tokom cijelog dana. Sa kata postojećih kuća pruža se pogled na more. Po želji budućeg vlasnika,moguće je renovirati postojeće kuće uz dogradnju još jedne etaže,ili rušiti sve te zidati novo.

Zemljište je M1 namjene-znači,pretežito stambene. Uredno,čisto i neopterećeno vlasništvo. Cijena je 437 000 eura ID KOD AGENCIJE: 300571003-917

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 685301

αναφοράς:

Agency ref id: 300571003-917

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 5035

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: