

Istra, Peroj, jedinica duplex kuće u urbanom i mirnom dijelu, Vodnjan, Σπίτι

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina
Όνομα: ReMax
Επώνυμο: Centar nekretnina
Όνομα: ReMax Centar Nekretnina
Εταιρία: Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51000

Κώδικας: Διεύθυνση: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra,Peroj,jedinica duplex kuće u urbanom i mirnom dijelu
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	145 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	90 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Τιμή:	429,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodnjan
Περιοχή Πόλη:	Peroj
Poštanski broj:	52215



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra,Peroj,jedinica duplex kuće u urbanom i mirnom dijelu Krajem godine započet će gradnja vila dvojnica na vrlo lijepoj i ugodnoj lokaciji u Peroju. Ishodovane su građevinske dozvole i prodaju se prve dvije polovice ove dvojnice modernog dizajna. Svaka jedinica imati će svoju okućnicu sa bazenom i parkirnim mjestom. U prizemlju na 47 m2 nalazit će se prostrana dnevna zona s open space konceptom kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, te jedna manja soba i kupaona. Na prvom katu nalazit će se dvije spavaće sobe i još jedna kupaonica. Posebna atrakcija ove kuće biti će prostrana krovna terasa od 47 m2 s koje će se pružati

predivan pogled na more. Na okućnici od 90 m2 bit će uređena terasa od 25 kvadrata, bazen površine 17 m2 i jedno parkirno mjesto. Prilikom gradnje koristiti će se suvremeni i kvalitetni materijali. Početak gradnje se očekuje krajem 2024. godine. Ako su kupci zainteresirani za kupnju ,gradnja može započeti i prije,ovisno o dogovoru. Nakon iskazanog interesa kupac na uvid dobiva popis materijala koji će se ugraditi tijekom gradnje. Također kupci imaju mogućnost sudjelovanja u odabiru podnih obloga, keramike i zidnih boja u toj fazi gradnje. Izražena cijena predstavlja cijenu za jednu jedinicu dvojnice po principu "ključ u ruke". U cijenu je uračunat PDV pa kupac ne plaća porez na nekretninu. Vrlo interesantna nekretnina za sve koji vole manja turistička mjesta i ugođaj kuće. Za za razliku od stana pruža mogućnost uživanja u okućnici s bazenom ili krovnoj terasi sa zalascima sunca. ID KOD AGENCIJE: 300041089-371

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 685329
Agency ref id: 300041089-371
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: + 385 91 641 3104