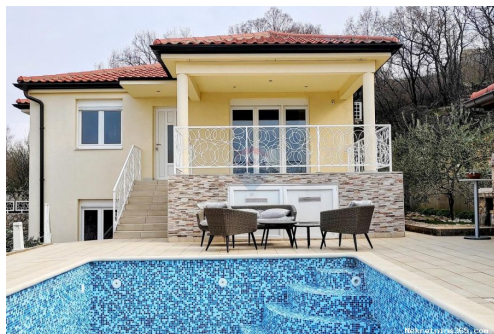


## ΟΤΟΚ KRK, OMIŠALJ-villa sa dva stana i bazenom, Omišalj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ KRK,OMIŠALJ-villa sa dva stana i bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	260 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	400 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	3
Τιμή:	850,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2017

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Omišalj
Περιοχή Πόλη:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

### Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prekrasnom otoku Krku, u malom pitoresknom gradiću Omišlju, na samo 700 metara udaljenosti od mora i plaže, prodajemo samostojeću kuću s dva stana i bazenom, pružajući idealnu priliku za udoban život ili poslovnu investiciju u turizam. Ova prekrasna kuća smještena je na parceli od 608m<sup>2</sup>, s ukupnom

površinom od 260m2 raspoređenom na dvije etaže. U prizemlju se nalazi vlasnički apartman, koji uključuje garažu koja može poslužiti kao spremište, kupaonicu, dvije prostrane spavaće sobe, spremište te kuhinju s blagovaonicom. Prizemlje je također koncipirano kao konoba za druženje, što ga čini savršenim za veća okupljanja ili zabave. Prvi kat nudi prostrani stan s dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak te prostranu terasu s prekrasnim pogledom na more i uređenu okućnicu na kojoj se nalazi bazen, sunčalište, roštilj ili ljetni bar. Okućnica je ukrašena mediteranskim biljem i cvijećem, a parcela je omeđena kamenim zidom i kovanom ogradom. Kuća je potpuno namještena i spremna za novog vlasnika ili bavljenje turizmom, pružajući udobnost i luksuz u mirnom i idiličnom okruženju pitoresknog gradića Omišlja. Ovo je izvrsna prilika za one koji traže savršeno mjesto za život ili poslovnu investiciju u turističkom sektoru na jednom od najljepših otoka u Hrvatskoj. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove prekrasne kuće na otoku Krku. Za sve dodatne informacije ili razgledavanje, slobodno se obratite agentu Mireli Petrović na +385916413300 ili putem e-maila [m.petrovic@remax-krk.hr](mailto:m.petrovic@remax-krk.hr) ID KOD AGENCIJE: 300621003-1312

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 685626

αναφοράς:

Agency ref id: 300621003-1312

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 3300

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: