

## Dramalj, Crikvenica- primorska autohtona kuća sa panoramskim pogledom na more, Crikvenica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

|                  |  |
|------------------|--|
| Όνομα:           | ReMax Centar nekretnina  |
| Όνομα:           | ReMax  |
| Επώνυμο:         | Centar nekretnina  |
| Όνομα            | ReMax Centar Nekretnina  |
| Εταιρίας:        |  |
| Service Type:    | Selling and renting  |
| Ιστοχώρος:       | <a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>  |
| Χώρα:            | Croatia  |
| Region:          | Primorsko-goranska županija  |
| City:            | Rijeka   |
| Ταχυδρομικός     | 51000  |
| Κώδικας:         |  |
| Διεύθυνση:       | Krešimirova 12a  |
| Phone:           | 0038551635350  |
| Σχετικά με εμάς: | <p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja</p> |

savjetovanja za najbolji oblik  
financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | Dramalj, Crikvenica- primorska autohtona kuća sa panoramskim pogledom na more |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 84 m <sup>2</sup>   |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 311 m <sup>2</sup>  |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2   |
| Υποδωμάτια:        | 5   |
| Τιμή:              | 265,000.00 €  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 22.11.2024  |

### Τοποθεσία

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                     |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία:           |                             |
| Πόλη:              | Crikvenica                  |
| Περιοχή Πόλη:      | Dramalj                     |
| Poštanski broj:    | 51260                       |

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi simpatična primorska kuća koja se smjestila tik iznad Dramlja na parceli od 395m<sup>2</sup>. Samim ulazom u ograđeno dvorište dolazi se na prekrasnu natkrivenu terasu popločenu kamenom sa mnogo mediteranskog bilja. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika u kojem su stepenice koje vode na drugu etažu. Kuhinja, dnevni boravak i kupaonica su se smjestili na prvoj etaži, dok su na drugoj etaži dvije spavaće sobe, izlaz na terasu, odvojeni prostor kuhinje sa galerijom koja može poslužiti kao spavaonica, kupaonice te izlaz na terasu iza kuće. Iza kuće se nalazi roštilj/pečenjara, vrtna kućica za alat, šterna koja se koristi za zalijevanje mediteranskog bilja kojeg ne manjka. Instalacije su kompletno renovirane 2016. g. Stolarija je sva plastična međutim radi primorskog štiha se zadržalo originalne zelene grilje. Blizina mora, trgovina, vrtića, škole ovoj nekretnini daje posebnu čar

život tijekom cijele godine ili povremeni boravak u vrućim ljetnim danima  
Nekretnina vrijedna svake pažnje. ID KOD AGENCIJE: 300561022-94

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 685649  
αναφοράς:  
Agency ref id: 300561022-94  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ + 385 91 641 3150  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: