

Istra, Novigrad, okolica, kuća 130 udaljena od mora, Novigrad, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax  
Επώνυμο: Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax Centar Nekretnina  
Εταιρία: Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51000

Κώδικας: Διεύθυνση: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra, Novigrad, okolica, kuća 130 udaljena od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	132 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	501 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	647,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1970

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novigrad
Περιοχή Πόλη:	Dajla
Poštanski broj:	52466



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U blizini slikovitog Novigrada smjestila se ova čarobna apartmanska kuća, idealan izbor za opuštajući život ili iznajmljivanje u turističke svrhe. Samo 130 metara udaljena od kristalno čistog mora i prekrasnih plaža, ova kuća oduševljava svojom ljepotom i funkcionalnošću. Sastoji se od prizemlja i kata, s dva odvojena apartmana koji zajedno obuhvaćaju 132 m<sup>2</sup> prostora. Kuća je temeljito obnovljena 2014. godine kako bi pružila udoban smještaj turistima. Renovirani su krov, fasada, dodana je nova terasa te su instalirani klima uređaji. Postoji mogućnost rekonstrukcije i povećanja izgrađenosti za 30%, P+1. Prizemlje nudi dvije

prostrane spavaće sobe, kupaonicu, prozračnu kuhinju, ugodnu blagovaonicu te primamljivu terasu. Kuća je potpuno namještena i opremljena novim terasama, klima uređajima, internetom i televizorom, pružajući svu udobnost potrebnu za savršen odmor. Vanjske stepenice vode do prvog kata, gdje se nalazi još jedan šarmantan apartman. Ovaj prostor uključuje kuhinju, dvije spavaće sobe, kupaonicu i blagovaonicu koja vodi na prostranu terasu s impresivnim pogledom na more i prirodnu okolicu. Stvarajući idiličan ambijent za opuštanje, terasa je mjesto gdje ćete uživati u predivnom okruženju. Kuća je okružena zelenilom, a njezina parcela od 369 m2 ograđena je zelenom živicom. Zbog izvanredne lokacije i blizine mora, ova nekretnina je izuzetno atraktivna za turističko iznajmljivanje, ali isto tako privlači kao miran dom za ugodan život. Ovo je prilika koju ne smijete propustiti - oaza mira i ljepote koja će ispuniti vaše snove. ID KOD AGENCIJE: 300441019-50

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 685742  
αναφοράς:  
Agency ref id: 300441019-50  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 5503  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: