

**RIJEKA, VOJAK - Novoadaptirani 3SKL stan, Rijeka, Διαμέρισμα****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	RIJEKA, VOJAK - Novoadaptirani 3SKL stan
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	97 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	390,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Vojak
Poštanski broj:	51000



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	7
στάθμευσης:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: RIJEKA, VOJAK - Novoadaptirani 3SKL stan Na prodaju je trosobni stan u potpunosti adaptiran 2023./2024. godine. Tijekom adaptacije izmijenjene su sve instalacije, uključujući vodovodne i električne, a ugrađeni su novi podovi te unutarnja i vanjska stolarija. Vanjska stolarija izvedena je s troslojnim staklom,

čime je osigurana izvrsna zvučna i toplinska izolacija. Grijanje i hlađenje u stanu izvedeno je pomoću Mitsubishi Electric klima uređaja, pri čemu svaka soba ima svoj zasebni klima uređaj za optimalnu temperaturu u svakom dijelu stana. Kupaonica je opremljena podnim grijanjem, što doprinosi dodatnoj udobnosti. Ukupna površina stana iznosi 92 m<sup>2</sup>, uz dodatni balkon površine 7,5 m<sup>2</sup> na koji se izlazi iz dvije veće sobe. Stanu pripada i podrum veličine približno 5 m<sup>2</sup>. Stan je potpuno nov, jer se u njemu nije živjelo nakon adaptacije. Zahvaljujući rasporedu i kvaliteti izvedbe, prostor je pogodan i za stambenu i za poslovnu namjenu. Ovo je prilika za sve koji traže moderan, funkcionalan i energetski učinkovit prostor u kojem su svi detalji pažljivo osmišljeni i izvedeni. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35210

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 685819  
Agency ref id: 35210  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 95 855 6227