

## Istra, Rovinj - elegantna villa s wellnessom, Rovinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra, Rovinj - elegantna villa s wellnessom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	224 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	667 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Τιμή:	980,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2015

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Rovinj - elegantna villa s wellnessom Vila se prostire na neto 224 m<sup>2</sup> smještena a okućnici od 667 m<sup>2</sup>. U prizemlju vile nalazi se elegantna kuhinja s dnevnim boravkom, wc za goste i tehnička soba. Pod je prekriven kvalitetnom keramikom od bijelog mramora koja odiše luksuzom. Kuhinja je izrađena od kvalitetnih materijala te opremljena modernim i kvalitetnim uređajima. Na katu se nalaze tri sobe s vlastitim luksuznim kupaonicama. Iz dnevnog boravka izlazi se na uređenu terasu i bazen površine 46 m<sup>2</sup>. Vrt je iznimno ukusno uređen s posebnim naglaskom na detalje te opremljen sustavom za navodnjavanje. U vrtu se također

nalazi i roštilj koji vam omogućuje uživanje uljetnim danima. U suterenu vile nalazi se wellness sa saunom. Wellness je ukrašen skupocjenim oniksom. U alternativni kažu da oniks donosi pozitivnu energiju u proctor. Vila pruža odličnu atmosferu za opuštanje. Vila je klimatizirana, ima WiFi, kompletan sistem ozvučenja, privatni parking za 2 automobila te video nadzor. Čisto i uredno vlasništvo, uporabna dozvola. Savršena nekretnina za investiciju na top lokaciji.  
ID KOD AGENCIJE: 300571006-186

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 685873

αναφοράς:

Agency ref id: 300571006-186

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 0182

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: