

## Istra, Rovinj - Moderna luksuzna villa u blizini Rovinja 180 m2, Rovinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra, Rovinj - Moderna luksuzna villa u blizini Rovinja 180 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	180 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Τιμή:	1,170,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Rovinj - Moderna luksuzna villa s bazenom u blizini Rovinja 180m2 U neposrednoj blizini Rovinja nalazi se ova moderna Villa neto korisne površine 180 m2 na parceli površine 750 m2. Villa se prostire na dvije etaže, prizemlja i prvoga kata. U prizemlju se nalazi hodnik, prostrani dnevni boravak, kuhinja otvorenog stila, blagovaonica, spremište, te spavaća soba s vlastitim kupaonicom. Iz dnevnog boravka se preko velike staklene stijene izlazi na južno orijentiranu terasu, ljetnu kuhinju i bazen. Na katu su dodatne dvije velike spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te svaka s izlazom na svoju terasu gdje će biti smještene jacuzzi kade. Villa će biti opremljena podnim grijanjem na dizalicu topline kao i solarnim

panelima. Grijani bazen površine 40 m2 okružen lounge zonom te saunom čime je postignut ugođaj intime i privatnosti. Nalazi se na odličnoj i mirnoj lokaciji na korak do restorana, trgovine, kafića i ostalih sadržaja. Ukratko prednosti ove ville su: - 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i jacuzzi kadama - grijani bazen 40 m2 - sauna - lounge zona - solarni paneli - blizina Rovinja i plaže ID KOD AGENCIJE: 300571006-184

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 685930

αναφοράς:

Agency ref id: 300571006-184

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 0182

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: