

## Poreč: Top lokacija, kuća s okućnicom i 3 stana u samom gradu, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με

εμάς:

Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Poreč: Top lokacija, kuća s okućnicom i 3 stana u samom gradu
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	280 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	4
Τιμή:	780,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1980

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predstavljamo kuću na odličnoj lokaciji u gradu Poreču. Na samo 450 m od mora i gradskih šetnica, te pješačkoj udaljenosti od svih gradskih sadržaja. Kuća je etažirana na 3 stambene jedinice, svaki kat jedan stan od cca 85 m<sup>2</sup>. Stanovi su opremljeni i svaki stan ima zasebno brojilo struje i vode. Grijanje i hlađenje riješeno je s klima jedinicama. Ukupna površina okućnice je 450 m<sup>2</sup>. Parkirnih mjesta ima dovoljno za 5 vozila. Mogućnost podizanja krova, tako da bi se dao

izvesti još jedan stan u potkrovlju. Stan u prizemlju ima 2 ulaza i dalo bi se izvesti 2 odvojena stana. Garaža je veličine cca 58 m2. Iz gornjih katova pogled seže i prema moru. Ono što je posebno za istaknuti je izuzetno atraktivna lokacija, rijetkost na tržištu. Nekretnina s puno potencijala za budućeg vlasnika. ID KOD AGENCIJE: 300391017-396

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 686113

αναφοράς:

Agency ref id: 300391017-396

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 00385 52 435 428

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: