

## Fužine - Građevinski teren u GST Zoni - 4.762 m2, Fužine, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: Fužine - Građevinski teren u GST Zoni - 4.762 m2  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπου Land: Κτίριο πολύ  
Τετραγωνικά Πόδια: 4762 m<sup>2</sup>  
Τιμή: 95,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 22.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Primorsko-goranska županija  
Πόλη: Fužine  
Περιοχή Πόλη: Benkovac Fužinski  
Poštanski broj: 51322



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se građevinsko zemljište ukupne površine 4.762 m2 koji se sastoji od 4 čestice pojedinačne površine 2237 m2, 513 m2, 937 m2 i 1075 m2. Teren se nalazi u GST zoni, na svakih 1200 m2 dopuštena je gradnja slobodno stojeće građevine do max. 60 m2 tlocrtne površine i dvije nadzemne etaže (druga etaža mora biti potkrovlje). Moguća je parcelacija u 3 građevinska zemljišta, kao što je prikazano u idejnom projektu. Ograde trebaju biti zelene ili drvene kao i kombinacija drveta i zelenila. Arhitektonsko oblikovanje građevina, oblikovanje fasada i krovišta, te upotrebljeni građevinski materijali moraju biti primjereni tradicionalnoj gradnji za Gorski kotar. Moguća je izgradnja drvenih građevina kao i montažnih drvenih kuća. Sa zemljišta se pruža pogled na buduće skijalište Jelenča. Prosječna širina terena oko 30 m, a dužina 140m. Čisto vlasništvo 1/1, bez tereta. ID KOD AGENCIJE: 300431106-8

### Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 686258  
αναφοράς:  
Agency ref id: 300431106-8  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 0018  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: