

## Poreč, okolica, luksuzna i moderna vila sa bazenom i pogledom na more, Tar-Vabriga, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik  
financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Poreč, okolica, luksuzna i moderna vila sa bazenom i pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	296 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	449 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υποδωμάτια:	6
Τιμή:	1,250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je lijepa luksuzna vila površine 246 m<sup>2</sup> i okućnice od 449 m<sup>2</sup>. Prizemlje vile sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, kupaonice, ostave i dodatne prostorije koja je namijenjena za wellnes iz koje se izlazi u vrt i na bazen. U cijelom dnevnom prostoru postavljene su staklene stijene. Iz kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu gdje se nalazi ljetna kuhinja s roštiljem. Modernim stubištem dolazi se na kat gdje se nalaze četiri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom. Tri spavaće sobe imaju vlastite natkrivene terase s kojih se pruža pogled na more. Vila posjeduje i podrum koji se može iskoristiti kao soba za

teretanu. Vila se proteže na dvije klimatizirane etaže sa podnim grijanjem. Grijanje Vile omogućeno je podnim grijanjem na dizalicu topline, dok hlađenje je na klima uređaje. Na velikoj okućnici nalazi se bazen sa kupalištem i vanjskim tušem. Bazen je grijani na slanu vodu što omogućuje kupanje u mjesecima pred i poslije sezone. Kuća je također opremljena omekšivačem vode. Vila je građena vrlo pažljivo i sa kvalitetnim materijalima po standardima za kategorizaciju za 5 zvjezdica. Udaljena od mora svega nekoliko minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 300391032-168

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 686508

αναφοράς:

Agency ref id: 300391032-168

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 6417 013

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: