

Istra, Kanfanar okolica, kuća na idiličnom mjestu, Kanfanar, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, Kanfanar okolica, kuća na idiličnom mjestu
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	214 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	796 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	4
Τιμή:	300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kanfanar
Περιοχή Πόλη:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U okolici Kanfanara, na mirnoj i idiličnoj poziciji, prodajemo kuću u roh bau fazi. Kuća je na tek nekoliko minuta vožnje udaljena od Kanfanara koji nudi sve potrebne sadržaje - trgovine, ljekarnu, školu i vrtić što ovoj kući daju dodatnu vrijednost. Kuća je pod krov stavljena na proljeće 2023. godine, ukupno ima 214 m2 površine koje se protežu kroz podrum/suteren, prizemlje i prvi kat. Na prizemlju je ulazno predsoblje koje vodi do velikog dnevnog dijela, kuhinje i blagovaonice s izlazom na terasu koja je djelomično natkrivena. U prizemlju su

predviđene i ostava, jedna kupaonica, te radna ili spavaća soba. Stepeništem iz dnevnog dijela će se ići na kat gdje su predviđene četiri spavaće sobe i dvije kupaonice. Sve sobe na katu imaju izlaz na terasu. U suterenu se nalaze podrum/spremište gdje je predviđena i soba za sustav grijanja, zajedno s dimnjakom koji nudi različite mogućnosti. u prizemlju se nalazi i manji apartman koji se sastoji od dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom, jednom spavaćom sobom te kupaonicom. Kuća ima svu potrebnu infrastrukturu na terenu. Na velikoj okućnici može se izgraditi još jedan pomoćni objekt ili bazen ukoliko bi se koristila za turističko iznajmljivanje. Iznimno mirna lokacija, orijentacija prema jugu i pogled na more u daljini čine ovu kuću poželjnom za život tim više što u ovoj fazi nudi mogućnost uređenja po vlastitom ukusu i stilu. ID KOD AGENCIJE: 300571007-202

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 686570

αναφοράς:

Agency ref id: 300571007-202