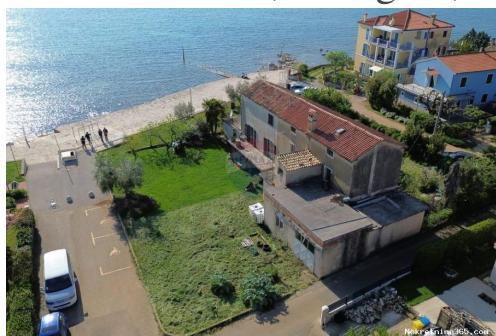


## Istra, Novigrad, okolica, unikatna autohtona istarska kuća s vrtom - samo 30 metara od mora, Novigrad, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με Još od 2008. godine Remax

εμάς: Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja najma, zakupa, prodaje ili pak kupnje nekretnina za život, odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra, Novigrad, okolica, unikatna autohtona istarska kuća s vrtom - samo 30 metara od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	468 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	337 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	1
Τιμή:	728,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novigrad
Περιοχή Πόλη:	Dajla
Poštanski broj:	52466



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ponosno predstavljamo ovu čarobnu autohtonu istarsku kuću punu potencijala, smještenu u okolici Novirada te udaljenu samo 30 metara od uređene plaže. Ovo je prilika koju ne smijete propustiti! Izvanredna Lokacija, kuća se smjestila na mjestu gdje se priroda i more spajaju u savršenom harmoničnom ritmu. Samo nekoliko koraka dijeli vas od čarobne jadranske obale, pružajući vam osjećaj slobode i mira. Ova prekrasna nekretnina može se smatrati i samostalnim objektom, nudeći vam

iznimnu privatnost i prostrani vrt za sve vaše potrebe. Kuća je koncipirana tako da u prizemlju nudi; ulazni prostor i stepenište koje vodi na prvi kat, kuhinju, odvojenu dnevnu sobu i posebnu garažu koja trenutno služi kao spremište te konobu - vinski podrum. Na prvom katu očekuju vas dvije udobne spavaće sobe, prostrana kupaonica i terasa s panoramskim pogledom na plažu i beskrajno more. U potkrovlju, tlocrtna površine 60 m<sup>2</sup>, nalaze se dvije dodatne sobe i spremište. Zahvaljujući izvanrednoj lokaciji, ova kuća pruža beskrajne mogućnosti. Možete je temeljito renovirati ili potpuno rekonstruirati prema svojim željama. S obzirom na prostrane dimenzije kuće, postoji potencijal za stvaranje čak 4 stambene jedinice unutar istog objekta. Kuća dolazi s potpuno uređenom i čistom dokumentacijom, garancija za miran proces kupnje. Ova nekretnina je prava rijetkost na tržištu - prigoda koja otvara vrata brojnim mogućnostima i predstavlja izvanredno ulaganje. Bilo da sanjate o vlastitom rajskom kutku uz more ili tražite investiciju s potencijalom, ova kuća nudi nevjerovatne perspektive, na vama je da ih iskoristite. Za dodatne informacije kontaktirajte nas već danas. Dajte ovoj kući šansu da postane vaša i doživite ljepotu života uz obalu Istre! ID KOD AGENCIJE: 300441019-39

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 686687

αναφοράς:

Agency ref id: 300441019-39

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 5503

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: