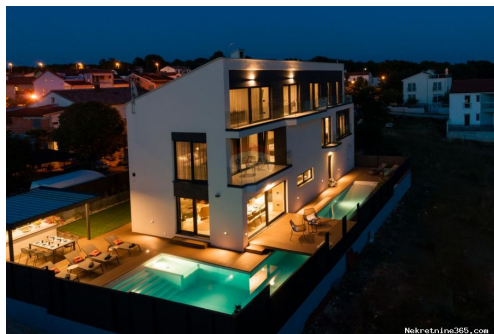


Poreč: Impresivna, moderna vila u blizini mora i grada, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina
Όνομα: ReMax
Επώνυμο: Centar nekretnina
Όνομα: ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51000

Κώδικας: Krešimirova 12a
Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč: Impresivna, moderna vila u blizini mora i grada
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	317 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	300 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	5
Τιμή:	1,290,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2019

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Roštanski broj:	52440



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U nadaleko poznatom turističkom gradu Poreču, na samo 600 m od mora i predivnih plaža predstavljamo ovu luksuznu modernu vilu. Pomno birana lokacija, na povišenom položaju pruža nesmetane poglede prema prirodi i moru. Vila je koncipirana od 2 zasebne stambene jedinice, svaka zadržavajući najviše standarde i komfor prostora. Već se s kapije kojom se upravlja mobilnim telefonom vidi da ulazimo u jedan luksuzan svijet gdje se vodilo brigu o svakom elementu u kući kako bi ugođaj i boravka bio na najvišim razinama opuštanja i uživanja u vlastitom prostoru. Raskoš se i elegancija protežu cijelom nekretninom. U prizemlju se

nalazi dnevni dio po sistemu open space, s izlazom na terasu i dvorište gdje dominira zanimljivo osmišljen vanjski grijani bazen. Tu je smještena i ljetna kuhinja sa svim potrebnim elementima za uživanje u druženjima na otvorenom prostoru. U dnevnom djelu nalazi se i kamin za topli, domaćinski ugođaj u zimskim mjesecima. Vila je kompletno opremljena talijanskim vrhunskim namještajem po mjeri. Pored kuhinje postoje jedna skrivena vrata koja vode do fitness prostorije. U cijeloj je kući postavljeno podno grijanje. Na katu nalaze se 2 spavaće sobe, veća master soba ima vlastitu kupaonicu i odvojen garderobni prostor. Prelijepi, otvoreni se pogledi pružaju prema okolnom zelenilu i moru. Na sljedećem se katu nalazi još jedna velika spavaća soba s kupaonicom u kojoj pažnju plijeni velika kada iz koje se pružaju očaravajući pogledi. Za napomenuti je da su vlasnici uz pretpostavku da možda klijentima neće biti neophodna fitness soba ostavili i pripremili mogućnost da se iz iste izvede garaža za vozilo. Druga se stambena jedinica koja ima zaseban ulaz sastoji od dnevnog djela i kuhinje, kupaonice, a na sljedećem su katu 2 spavaće sobe i još jedna kupaonica. Sa kata se pružaju božanstveni pogledi. Ova je kuća u potpunosti spoj luksuza i glamura, harmonija dizajna prostora i funkcionalnosti. Površine kuće: Prizemlje 105,62 m2 Prvi kat 111,72m2 Potkrovlje 83,35 m2 Terasa 16,75 m2 Pozivamo vas u razgled ove vile koja će budućem kupcu zasigurno pružiti nebrojeno mnogo uživanja i opuštanja u vlastitom prostoru. ID KOD AGENCIJE: 300391017-355

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 687214

αναφοράς:

Agency ref id: 300391017-355

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 00385 52 435 428

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: