

## LOVRAN, Apartmanska vila sa luksuznim projektom, Lovran, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	LOVRAN, Apartmanska vila sa luksuznim projektom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	675 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	6240 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	27
Μπάνια:	14
Τιμή:	3,630,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1999

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Lovran
Περιοχή Πόλη:	Lovran
Roštanski broj:	51415

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Κλειστή θέση	όχι
στάθμευσης:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U neposrednoj blizini centra Lovrana nalazi se ova ekskluzivna vila sa bazenom koja se prostire na zemljištu od 1670 m<sup>2</sup>. Prostire se na 4 etaže gdje su ukupno smještene 5 apartmana, ( trosobni, dvosobni, jednosobni ) svi sa dnevnim

boravkom, kuhinjom i kupaonom i 8 soba sa kupaonama. U centralnom djelu vile smještena je recepcija, blagovaona, kuhinja, vanjska natkrivena terasa te predivno uređena okućnica na kojoj je smješten grijani bazen ( 33 m2 ), sunčalište, natkriveni bar i drugi popratni sadržaji. Raspoláže i sa 7 garažnih + 10 vanjskih parkirnih mjesta. Ukupna stambena površina iznosi 670 m2, južne je orijentacije sa predivnim pogledom na more. Drugi dio imanja predstavlja građevinsko zemljište od 4750 m2 za kojeg je izrađen moderan projekt boutique hotela. Projekt hotela sastoji se od dvije luksuzne građevine svaka sa po 14 soba, restoranom, bazenima, 30 parkirnih mjesta... Izuzetna nekretnina sa odlično uhodanim poslovanjem i velikim potencijalom. ID KOD AGENCIJE: 300421005-665

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 687232

αναφοράς:

Agency ref id: 300421005-665

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 3156

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: