

## Istra,Umag,okolica-Građevinsko zemljište za investitore, Umag, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: Istra,Umag,okolica-Građevinsko zemljište za investitore  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπου Land: Κτίριο πολύ  
Τετραγωνικά Πόδια: 5485 m<sup>2</sup>  
Τιμή: 640,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 22.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία: Istarska županija  
Πόλη: Umag  
Περιοχή Πόλη: Murine  
Poštanski broj: 52470



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Uokolici Umaga smjestio se ovaj ravan građevinski teren udaljen svega 1,5 km od turističkog naselja Stella Maris,uređenih plaža, i sportsko-rekreativnih te ostalih sadržaja. Nekretnina ukupne površine 5485 m<sup>2</sup> ima vlastiti prilaz do asfaltirane ceste i prema novoj Lokacijskoj informaciji, 3.200 m<sup>2</sup> je u građevinskom području (neizgrađeni dio) dok je preostalih 2.285 m<sup>2</sup> u poljoprivrednom dijelu. Zbog nedostatka građevinskog područja, zatražena je prenamjena i za ovaj dio. Infrastruktura se nalazi neposredno do terena. Ne postoji obveza izrade urbanističkog plana uređenja, moguća gradnja i više stambenih zgrada ili vila s bazenima. Mirna mikrolokacija u predgrađu poznatog sportskog i turističkog grada čini ovu nekretninu idealnom za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 300441010-330

### Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 687343  
Agency ref id: 300441010-330  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 91 641 5530