

Istra, Vodnjan, moderna vila s bazenom i pogledom, Vodnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina
Όνομα: ReMax
Επώνυμο: Centar nekretnina
Όνομα: ReMax Centar Nekretnina
Εταιρία: Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, Vodnjan, moderna vila s bazenom i pogledom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	250 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1000 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υποδωμάτια:	6
Μπάνια:	5
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2019

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodnjan
Περιοχή Πόλη:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ova moderna vila s bazenom smjestila se u novijem dijelu Vodnjana, na čestici od više nego komotnih 1171m² sa koje se pruža lijepi panoramski pogled prema jugozapadnoj obali Istre s Pulom, Brijunima i Fažanskim kanalom na obzoru, a između toga puno zelenila i maslinika. Skoro pa idealna lokacija zbog blizine urbanog i zelenog pojasa sve popularnijeg grada Vodnjana. Vila je ciljano napravljena za turistički najam, ali i osobni odmor u kojem se na ovoj lokaciji može uživati tokom cijelih 12 mjeseci, što znači da bi nekome ovo moglo postati i

permanentna adresa za ugodan obiteljski život. Vila se hladi i grije putem 6 inverterskih klima. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak, kuhinja-blagovaona, jedna spavaća soba s kupaonom te 3 spremišta. Kuhinja blagovaona je naravno povezana sa vanjskom natkrivenom terasom na kojoj se većinski objeđuje ili boravi. Na katu se nalaze 3 vrlo komotne spavaće sobe, svaka sa svojim TV-om i kupaonom, ali i terasama sa kojih se pruža najbolji pogled na cijelo okruženje. Na okućnici koja je u potpunosti ograđena zidom od 1,5 m se nalaze roštilj, dječje igralište, bazen od 28 m2 sa uređenim sunčalištem, zelena površina i 11 stabala maslina za pravi lokalni ugođaj. Uskoro, na ulaznom dijelu okućnice će se izgraditi i pomoćni objekt od 30m2 što će ovoj nekretnini podignuti cjelokupnu vrijednost i zaokružiti planirani građevinski projekt. Sva dokumentacija je uredna i uredno predana nadležnim institucijama od kojih se trenutno čeka potvrda uporabne dozvole i ucrtavanje objekta na katastarskim planovima. ID KOD AGENCIJE: 300041074-486

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 687363
αναφοράς:
Agency ref id: 300041074-486
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 5015
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: