

Rijeka, Pećine - Luksuzni Penthouse, 111,43 m2, 2 SS+DB+garaža - Prvi red do mora, Rijeka, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με
εμάς:

Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik
financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Rijeka, Pećine - Luksuzni Penthouse, 111,43 m2, 2 SS+DB+garaža - Prvi red do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	111 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	5
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	820,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Pećine
Roštanski broj:	51000



Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
Ενεργειακής απόδοσης:	A+

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi su luksuzni pametni stanovi, na jedinstvenoj lokaciji prvi red do mora u novoizgrađenoj stambenoj zgradi, sa sveukupno sedam stanova, na tri suterenske

etaže i dvije nadzemne etaže. Zgrada je jugozapadne orijentacije, s puno sunčeve svjetlosti i prekrasnim panoramskim pogledom na Kvarnerski zaljev. Na mirnoj i uvijek traženoj lokaciji u blizini sadržaja, sa direktnim pristupom na plažu, pruža iznimnu kvalitetu stanovanja. Zgrada ima pješački pristup sa glavne prometnice ili direktno sa plaže. Svi stanovi imaju uključeno parkirno mjesto u podzemnoj garaži kojoj se pristupa liftom za automobile direktno sa glavne prometnice. Cijeli objekt opremljen je Smart Home sustavom daljinskog upravljanja kao i protuprovalnim ulaznim vratima, alarmnim sustavom, vatrodojavnim sustavom, video portafonom te video nadzorom svih zajedničkih prostorija i ulaza. Radi se o izuzetnoj nekretnini koja će biti građena i opremljena kvalitetnim materijalima i opremom po svim zadnjim europskim normama, uključujući: - Podno grijanje - Dizalica topline - Fan-coil sustav grijanja i hlađenja - Električna sjenila - Visokokvalitetne podne obloge (mogućnost odabira) - Staklene balkonske ograde - Svi vanjski otvori - aluminijski profili, ostakljeni "izo" staklom - Lift (za osobe) i teretni lift (za automobile) Planirano useljenje krajem 2023. Godine! PENTHOUSE - STAN S1, 2S+DB – ukupne neto površine 111.43 m2 - nalazi se na prvom katu stambene zgrade. Sastoji se od stubišta, hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, ostave (ukupne stambene površine 83.43 m2) + natkrivene terase od 18.60 m2 i nenatkrivene terase od 58.4 m2 + natkrivenog ulaza od 4.85 m2. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u podzemnoj garaži. NAPOMENA : U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 300031120-3342

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 687420
αναφοράς:
Agency ref id: 300031120-3342
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 0074
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: