

MATULJI- kuća 245 m2, Matulji, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina
Όνομα: ReMax
Επώνυμο: Centar nekretnina
Όνομα: ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:
Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	MATULJI- kuća 245 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	245 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	208 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	340,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Matulji
Περιοχή Πόλη:	Matulji
Poštanski broj:	51211



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Κλειστή θέση	όχι
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se kuća u nizu, na mirnoj lokaciji, u slijepoj ulici, u blizini centra Matulja i svih sadržaja. Do centra Opatije, mora i plaže udaljena je samo 4 km. Kuća ima 245,21 m², a nalazi se na parceli od 208 n². Kuća se proteže kroz 3 etaže: prizemlje, 1. kat i 2. kat. Neto površina prizemlja je 66,92 m², a sastoji se od: velike garaže 53,71 m², kotlovnice 5,87 m² i natkrivene terase 7,34 m². U prizemlju postoji mogućnost izvedbe jednog većeg stana s terasom ili dvije manje

garsonijere, svake sa svojim ulazom i terasom, koje bi se zbog svoje lokacije odlično iznajmljivale. Kroz 1. i 2. kat se proteže dvoetažan stan koji je povezan unutarnjim stubištem. Neto površina 1. kata je 70,67 m², a sastoji se od: spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, kupaone, odvojenog wc-a, hodnika i 2 balkona s djelomičnim pogledom na more. Neto površina 2. kata je 66,01 m², a sastoji se od: 3 spavaće sobe (jedna je trenutno u funkciji spremišta), hodnika i balkona s djelomičnim pogledom na more. Kuća je 2008. renovirana: novi krov, nova termo fasada (stiropor 10 cm), novi PVC prozori s novim aluminijskim griljama. Ostatak kuće zahtijeva adaptaciju. Grijanje je putem peći na drva (2 dimnjaka u kući) i električne grijalice. Namještaj po dogovoru. U sklopu okućnice se nalazi više parkirnih mjesta, a budućem vlasniku okućnica pruža i mogućnost uređenja vrta. Odlična nekretnina za veću obitelj ili iznajmljivanje (mogućnost dobivanja sveukupno 3 stana). ID KOD AGENCIJE: 300421024-590

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 687640
αναφοράς:
Agency ref id: 300421024-590
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 7001
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: