

## Momjan, autohtona istarska kuća, Buje, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Momjan, autohtona istarska kuća
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	370 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	481 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	390,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1920

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Buje
Περιοχή Πόλη:	Momjan
Poštanski broj:	52460



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se zadnja kuća u nizu površine 370 m<sup>2</sup> koja se proteže kroz suteran, visoko prizemlje, prvi kat i potkrovlje. U podrumu se nalazi prostor koji se trenutno koristi kao spremište a može se pretvoriti u neki drugi namjenski prostor kao lijepa konoba. U visokom prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaona, wc, ostava i hodnik koji vodi do terase koja se nalazi na stražnjem dijelu kuće. Unutarnjim stepenicama se dolazi do prvog kata gdje se nalaze tri spavaće sobe te jedan veći prostor kojeg treba urediti i koji se može prenamijeniti u dnevni boravak. Kuća ima i visoko potkrovlje koje treba renovirati

te se može prenamijeniti u dodatnu prostoriju ovisno o želji vlasnika. S prednje strane kuće ima i djelomično otvoreni pogled na more, a sa stražnje strane kuće pruža se otvoreni panoramski pogled na lijepi istarski krajolik i brežuljke. Kuća se grije pomoću peći na drva, a sprovedene su i instalacije za centralno grijanje na lož ulje. Iza kuće se nalazi dvorište površine 481 m2, a postoji mogućnost i izgradnje bazena. Parking na korištenje se nalazi ispred kuće. S obzirom na lokaciju i veličinu same nekretnine, ona bi uz određenu investiciju bila idealna za obiteljski život, ali i za turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 300391030-307

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 687899

αναφοράς:

Agency ref id: 300391030-307

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 7006

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: