

Pula, kuća u centru grada sa 2 stana, Pula, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρία:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με Još od 2008. godine Remax

εμάς: Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Pula, kuća u centru grada sa 2 stana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	144 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	19 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υποδωμάτια:	7
Μπάνια:	2
Τιμή:	320,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1940

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	52100



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je kuća u centru grada sa 2 stana. Kuća je u nizu ali je vezana samo jednom stranom i ima svoje dvorište od 19 m². Tlocrtna veličina kuće je 163 m², a sastoji se od podruma, stambenog dijela i nedovršenog potkrovlja gdje postoji mogućnost nadogradnje još 100 m² stambenog prostora. Kuća je bila registrirana kao poslovno-stambena zgrada, no sada je ishodeno rješenje za potpuno stambenu zgradu. U stambenom dijelu se nalazi ukupno 7 prostorija od kojih su 4 spavaće sobe. U naravi, stambeni prostor je podijeljen na 2 dijela, tj. može se koristiti kao 2 odvojena stana jer imaju posebne ulaze i posebna brojila struje i vode. Grije se i

hladi preko 2 klima uređaja, a dodatno je tu i mogućnost grijanja pećima na drva. Svaki stan ima svoju kupaonu i kuhinju i dnevni boravak sa po dvije spavaće sobe. Tu je i loggia kroz koju se može proći u dvorište ili iz jednog u drugi dio kuće. Kuća je iznutra kompletno renovirana 2017 godine, osim krova i fasade, dok je u potkrovlju započeto renoviranje. U okolici kuće se uvijek nađe dovoljno slobodnog parkinga. Ova kuća daje mogućnost stambenog rješenja većoj obitelji, dvjema manjim obiteljima ili pak jednoj obitelji s mogućnosti davanja jednog stana u najam tokom turističke sezone ili dugoročne najmove za studente ili radnike. ID KOD AGENCIJE: 300041074-460

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 688150

αναφοράς:

Agency ref id: 300041074-460

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 5015

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: