

Poreč: Nova moderna dvojna kuća s bazenom, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč: Nova moderna dvojna kuća s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	170 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	220 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	549,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U neposrednoj blizini Poreča, na samo 2,5 km od mora i 4 km od centra grada Poreča smjestila se ova nova, moderna dvojna kuća. Kuća se prodaje po sistemu ključ u ruke. Nalazi se na rubnom djelu manjeg naselja u periferiji grada, zagarantiran mir i otvoren pogled prema zelenilu, jer je zadnja građevinska parcela u mjestu. Kuća se prostire na dvije etaže, u prizemlju smješten je dnevni dio i kuhinja sve u jednom open space prostoru, spavaća soba, kupaonica i tehnička soba/spremište, dok su na katu još 2 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, velika natkrivena terasa s otvorenim pogledom. U dvorištu dominira bazen 24 m 2

sa sunčalištem. Kući pripadaju i 2 parkirna mjesta. Okućnica je kompletno ograđena zidom, te pruža apsolutnu privatnost. Za ugođaj i estetski dojam istarskog štih dio je fasade i stupovi na terasi obloženo kamenom. Planira se i izgradnja ljetne kuhinje u dvorištu. Grijanje je podno u svim prostorijama, ugrađena je i toplinska pumpa, a klima je u sobama na katu po jedna i u prizemlju u dnevnom djelu. Kuća je upravo u završnoj fazi, pa postoji mogućnost dogovora oko završnih radova po željama kupca. Izuzetno zanimljiva i vrlo kvalitetna nekretnina koja je inicijalno građena za potrebe vlasnika, pa se pomno vodila briga o svim detaljima kako bi ugođaj i boravak u kući bio što ugodniji. Kuća bi bila zanimljiva investicijska prilika za bavljenje iznajmljivanjem u turističkim sezonama, ali i dobra prilika za rješavanje stambenog pitanja. ID KOD AGENCIJE: 300391017-312

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 688276
αναφοράς:
Agency ref id: 300391017-312
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 00385 52 435 428
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: