

Zagreb, Novi Zagreb, poslovni prostor uredske namjene 1465 m2, Novi Zagreb - Istok, Εμπορικά ακίνητα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina
 Όνομα: ReMax
 Επώνυμο: Centar nekretnina
 Όνομα: ReMax Centar Nekretnina
 Εταιρίας:
 Service Type: Selling and renting
 Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
 Χώρα: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Ταχυδρομικός Κώδικας: 51000
 Διεύθυνση: Krešimirova 12a
 Phone: 0038551635350
 Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik
financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Zagreb, Novi Zagreb, poslovni prostor uredske namjene 1465 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	1464 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Όροφος:	2
Υποδομάρια:	12
Τιμή:	2,856,146.00 €
Ανελκυστήρας:	όχι
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2002
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Novi Zagreb - Istok
Περιοχή Πόλη:	
Poštanski broj:	10000



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: PRODAJA POSLOVNOG PROSTORA – BUZIN, NOVI ZAGREB Prodaje se kompletna etaža (cijeli drugi kat) u poslovnoj zgradi smještenoj u Buzinu, Novom Zagrebu, ukupne površine 1.465 m2. Prostran i fleksibilan raspored: Sastoji se od 12 velikih prostorija koje se prema potrebi mogu dodatno podijeliti ili povezati, omogućavajući prilagodbu različitim poslovnim potrebama. Prostor uključuje hodnike, dva sanitarna čvora te prostrani ulazni prostor. Oko zgrade se nalazi poslovno parkiralište s mogućnošću zakupa parkirnih mjesta prema potrebama korisnika. INFRASTRUKTURA I TEHNIČKE SPECIFIKACIJE: U tijeku su

opsežni radovi uređenja koji uključuju: Novi krov (1.500 m2) Panoramski lift za 16 osoba Obnova fasadnih ploha Novi priključak struje Ugradnja dizalice topline Obnova vodovoda i odvodnje Novi stropovi i podovi Renovacija sanitarnih čvorova Energetska učinkovitost: Planirana je montaža solarne elektrane snage 250 kW na krovu zgrade, što će značajno smanjiti energetske troškove i povećati održivost poslovanja. Prostor je opremljen centralnim grijanjem te sustavom za hlađenje u svim uredima. Izvrsna prometna povezanost: Blizina autobusne stanice javnog gradskog prijevoza i željezničke stanice. U neposrednoj blizini zračne luke Zagreb i zagrebačke obilaznice, što omogućuje jednostavan pristup iz svih dijelova grada i regije. Smještena u poslovnom kompleksu koji pruža dinamično i profesionalno okruženje za različite vrste djelatnosti. U blizini se nalazi trgovački centar Supernova, kao i brojni restorani i uslužne djelatnosti koje olakšavaju svakodnevno poslovanje. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za poduzeća u potrazi za trajnim rješenjem sjedišta. Sa svojim prostranim i prilagodljivim prostorom, modernim tehničkim rješenjima i izvrsnom lokacijom, ovaj poslovni prostor zadovoljit će potrebe i najzahtjevnijih korisnika. ID KOD AGENCIJE: 300601007-50

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 688384

αναφοράς:

Agency ref id: 300601007-50

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 0073

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: