

Istra, Umag, vila s bazenom 1. red do mora, Umag, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax  
Επώνυμο: Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax Centar Nekretnina  
Εταιρία: Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51000

Κώδικας: Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra, Umag, vila s bazenom 1. red do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	450 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	892 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	15
Μπάνια:	5
Τιμή:	2,000,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1969

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Umag je turistički grad na zapadnoj obali Istre koji nudi besprijeckorno čisto more, sve potrebne turističke sadržaje a s druge strane mir i osjećaj lagodnog života. S obzirom na svoj položaj i blizinu granice, odlično je povezan s ostatkom Europe. Na atraktivnoj lokaciji, u centru Umaga, smjestila se vila prvi red do mora. Vila je smještena na zemljištu od 892 m<sup>2</sup>, savršeno uređene okućnice, bazenom, tušem, sunčalištem, natkrivenom terasom i vanjskim kaminom. Sama kuća je koncipirana od glavnog dijela i još dva zasebna stana idealna za primanje gostiju. U sklopu kuće je i praonica, spremište, teretana i prostor za opuštanje s jacuzzijem. Glavni

dio kuće je koncipiran od prizemlja gdje je smješten dnevni dio, odnosno veliki dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom s izlazom na terasu, spavaća soba i kupaonica. Na katu kuće uz prostor za odmor, nalaze se još 4 spavaće sobe i 2 kupaonice. S velike terase pruža se predivan panoramski pogled na more. Svaki kutak kuće je besprijeckorno uređen i odiše luksuzom. Vila pruža izniman osjećaj ugodnosti i intime. Nekretnina vrijedna svakog pogleda. ID KOD AGENCIJE: 300441016-71

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      688556  
αναφοράς:  
Agency ref id:            300441016-71  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385 91 641 0067  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: