

## Rovinj,samostojeća moderna kvalitetna nova obiteljska kuća, Rovinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρία:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με Još od 2008. godine Remax

εμάς: Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Rovinj,samostojeća moderna kvalitetna nova obiteljska kuća
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	486 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	7
Τιμή:	790,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Rovinj,samostojeća moderna kvalitetna nova obiteljska kuća Na odličnoj lokaciji u Rovinju,na samo 1,5km od centra i još manje do prekrasnih plaža prodajemo raritet na tržištu-moderna ,vrhunski uređena obiteljska kuća. Pri izgradnji korišteni su birani materijali više kvalitete. Korisna tlocrtna površina iznosi 56m<sup>2</sup> . Prizemlje se sastoji od ulaznog predprostora,hodnika u kojem je smješten sanitarni čvor i spremište,pa se nakon toga ulazi u veliki dnevni boravak i kuhinja. Dnevni boravk i vrt dijeli velika staklena klizna stjenka koja osigurava pretek dnevne svjetlosti i za vrijeme oblačnijih dana. Unutarnjim stubištem penje se na kat gdje su smještene 2 spavaće sobe sa kupatilima,obje s terasama. Na drugom katu smještena je master spavaća soba sa velikim kupatilom sa saunom i terasa. Dalje se stubištem stiže u korisno potkrovlje koje čini još jednu veliku spavaću sobu . Tu se još nalazi i posebna prostorija strojarnica-gdje je smješten cijeli sustav grijanja. Kuća ima kompletan kombinirani sustav centralnog grijanja na pelete koji se može

kombinirati sa strujom i postojećim solarnim sistemom. Videonadzor i alarmni sustav garantira dodatnu sigurnost. Na uređenoj okućnici površine 490m2 nalazi se još posebna prostorija od 30m2 za opuštanja,proslave rođendana ili jednostavno ljetna uživanja. U toj prostoriji nalazi se ognjište,kuhinja i sanitarni čvor. Uz kuću nalaze se 2 privatna parkirna mjesta i alatnica. Ova savršena smart kuća,kojom možete upravljati preko mobilnog uređaja predstavlja više nego odličnu investiciju. Uredna i čista dokumentacija. Cijena je 790 000 eura. ID KOD AGENCIJE: 300571003-537

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 688770

αναφοράς:

Agency ref id: 300571003-537

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 5035

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: