

## Mošćenička draga, bliža okolica, samostojeća kuća 195 m2, prekrasan pogled na more, Mošćenička Draga, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με Još od 2008. godine Remax

εμάς: Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik  
financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Mošćenička draga, bliža okolica, samostojeća kuća 195 m2, prekrasan pogled na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	195 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1100 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	880,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Mošćenička Draga
Περιοχή Πόλη:	Kalac
Poštanski broj:	51417

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U prodaji samostojeća kuća koja je smještena na obroncima parka prirode Učka, iznad Mošćeničke drage, na parceli od 1100 m2. Kuća ima prekrasan panoramski pogled na more, na otoke Krk, Cres, Mali Lošinj sjedne strane, kao i na Učku i zelenilo kojim je okružena s druge strane. Sastoji se od prizemlja i dva kata. U prizemlju se nalazi apartman veličine 35 m2 koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice, sobe i terase veličine 40 m2 na kojoj se nalaze dvije krušne peći. Pokraj apartmana smještena je vinska konoba-podrum, te šterna koja je u funkciji za korištenje. Prvi kat se sastoji od hodnika, kupaonice s toaletom, kuhinje, spremišta, blagovaonice, dnevnog boravka i terase. U dnevnom boravku nalazi se ugradbeni kamin-centralno grijanje kojim je

moguće grijati cijelu kuću. Na drugom katu nalazi se hodnik, kupaonica s toaletom, tri spavaće sobe i balkon. Iz svih prostorija u kući pruža se ili prekrasan pogled na more ili na Učku i njeno zelenilo. Kuća je u vrlo dobrom stanju, redovito održavana. Okućnica je bogata zelenilom, zasađene su masline, lavanda, lovor višnja, čempresi....Na okućnici je izgrađena i manja gospodarska kućica koja trenutno služi kao spremište. Obzirom na veličinu okućnice, postoji mogućnost za izgradnju bazena ili ostalih dodatnih sadržaja. Obzirom na svoju atraktivnu lokaciju koja pruža mir od gradske gužve i galame kao i potpunu privatnost, ova je kuća idealan izbor za miran obiteljski život, kao kuća za odmor ali i za turistički najam. Udaljena je od mora 5 km, od Opatije 19 km. Svi papiri su uredni. ID KOD AGENCIJE: 300621005-81

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      688810  
αναφοράς:  
Agency ref id:            300621005-81  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385 91 641 7011  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: