

## Novi Vinodolski, Stambena zgrada sa 6 stana, pogled na more, garaža, Novi Vinodolski, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja</p>

savjetovanja za najbolji oblik  
financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Novi Vinodolski, Stambena zgrada sa 6 stana, pogled na more, garaža
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	500 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	451 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	17
Μπάνια:	6
Τιμή:	649,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1997

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novi Vinodolski
Περιοχή Πόλη:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Κλειστή θέση	όχι
στάθμευσης:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo stambenu zgradu 450 m udaljenu od mora sa prekrasnim pogledom na more iz svih etaža. Zgrada ima sveukupno 500 m<sup>2</sup> stambene površine te 451m<sup>2</sup>

okućnice, a sastoji se od 4 etaže: Suteran: - konoba/dnevni boravak i kuhinja -apartman s jednom spavaćom sobom, kupaonicom s wc-om te kuhinjom i blagovaonicom - vešeraj/spremište - vanjska terasa -prostrano dvorište za izgradnju bazena Prizemlje: - garaža i parking - ulazni hodnik - 1 apartman s jednom spavaćom sobom, kupaonicom s wc-om te kuhinjom i dnevnim boravkom, velika terasa s pogledom na more - 1 apartman s jednom spavaćom sobom, kupaonicom s wc-om te kuhinjom i dnevnim boravkom, velika terasa s pogledom na more 1.kat-unutarnje stepenice - ulazni hodnik - 1 apartman s jednom spavaćom sobom, kupaonicom s wc-om te kuhinjom i dnevnim boravkom, balkon s pogledom na more, visoki roh bau, podno grijanje - 1 apartman s dvije spavaćom sobom, kupaonicom s wc-om te kuhinjom i dnevnim boravkom, balkon s pogledom na more, visoki roh bau, podno grijanje 2.kat-unutarnje stepenice - ulazni hodnik - apartman, niski roh bau, struja i voda provedeni, 3 spavaće sobe, kupaonica s wc-om, kuhinja i dnevni boravak, velika terasa s panoramskim pogledom na more. Zgrada je građena 1997. god. Stavljena je termo žbuka, izolacija, betonske ploče i crijep. Stolarija je PVC. Garaža ima 45 m2 te parkirna mjesta na krovu garaže. Zgrada ima rješenje o izvedenom stanju tj. uporabnu dozvolu te su zgrada i garaža ucrtane u katastar. Moguće je etažirati svih 6 stanova, struja i voda su odvojene za svaki stan. Vlasništvo uredno bez tereta. Idealno za investiciju! ID KOD AGENCIJE: 300561010-258

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 689040  
Agency ref id: 300561010-258  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 51 627 667  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: