

## RIJEKA,KASTAV- 1. kat, novouređeni 2S+DB sa panoramskim pogledom na Kvarner, lođa, parking, Kastav, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με Još od 2008. godine Remax

εμάς: Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik  
financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	RIJEKA,KASTAV- 1. kat, novouređeni 2S+DB sa panoramskim pogledom na Kvarner, lođa, parking
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	87 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	280,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kastav
Περιοχή Πόλη:	Rubeši
Poštanski broj:	51215

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KASTAV,RUBEŠI- novouređeni 2S+DB sa panoramskim pogledom na Kvarner, lođa, parking. Stan se nalazi na 1. katu kompletno adaptirane manje zgrade (2020.), sa samo 3 stana; svaki stan ima zasebni ulaz, te se prostire preko cijele etaže. Stambene površine 87 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, kupaone i hodnika. Postoji mogućnost gradnje balkona 1,12 x 7 m<sup>2</sup> južne orijentacije sa panoramskim pogledom na more i čitavi Kvarnerski zaljev uz nadoplatu od cca 7-8 tisuća eura. Stan u vlasništvu ima i ulazni podest na prvom katu površine 4, 69 m<sup>2</sup>, te jedno vanjsko parkirno mjesto u okućnici 11,50 m<sup>2</sup>. Stan je kompletno renoviran 2020. (uključujući namještaj i svu opremu u stanu) , te se kao takav i prodaje (osim kuhinje). PVC stolarija, otvaranje ulaznih vrata putem digitalnog čitača (magnetske kartice),

podno grijanje kroz čitav stan, dizajnerski namještaj, vrhunska oprema! Uz podno grijanje na struju, u stanu se grije i hladi putem klime, ali postoji i mogućnost grijanja putem peći na kruta goriva (drva, peleti). Vlasnik je pravna osoba, stoga kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Odlična lokacija, u neposrednoj blizini centra Kastva i svih sadržaja! ID KOD AGENCIJE: 300421024-313

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 689360

αναφοράς:

Agency ref id: 300421024-313

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 7001

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: