

## LOVRAN-OPRIĆ-KUĆA-430m2+1200m2 OKUĆNICE, Lovran, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	LOVRAN-OPRIĆ-KUĆA-430m2+1200m2 OKUĆNICE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	430 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	4
Τιμή:	650,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Lovran
Περιοχή Πόλη:	Lovran
Roštanski broj:	51415



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: LOVRAN - OPRIC - Kuća samostojeća P+S+1, 430m2 bruto površine, sagrađena 1988 g. trenutno se koristi za turističku djelatnost, kategoriziran. Nalazi se u mirnom dijelu mjesta Oprić nedaleko Lovrana. Udaljen od glavne ceste, okružen stoljetnim stablima maruna i kestena, te pogledom na kvarnerski zaljev. Objekt izgrađen u skladu sa lokacijskom i građevinskom dozvolom. Kuća se sastoji od: Stana ukupne bruto površine 142m2, 3 apartmana bruto površine od po 73m2, 2 garaže površine 33m2, te 1200m2 uređene okućnice. Stan čine 2 sobe i dnevni boravak, kuhinja, odvojena blagavaona, kupatilo i wc, te ostave. Apartmani imaju spavaću sobu, dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu i wc, te velike terase. Cijeli

objekt prodaje se namješten sa mogućnošću trenutnog nastavka posla  
iznajmljivanja, sa postojećim važećim ugovorima sa turističkim agencijama te  
vlastitom web stranicom. Centralno grijanje na lož ulje (novo), a sve stambene  
jedinice imaju klima uređjaje. Stanovi nisu etažirani. ID KOD AGENCIJE:  
300031014-311

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 690691  
αναφοράς:  
Agency ref id: 300031014-311  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 3146  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: