

## Prekrasna vila s bazenom, Opratija - Okolica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Prekrasna vila s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	300 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1221 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	13
Μπάνια:	2
Τιμή:	890,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.11.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2011.
-----------	-------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija

Επαρχία:

Πόλη:

Περιοχή Πόλη:

Poštanski broj:

Opatija - Okolica

Veprinac

51410



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Opatija, okolica, prodajemo prekrasnu kuću za odmor s otvorenim pogledom na more. Ova izuzetno kvalitetna i udobno opremljena kuća ukupne je kvadrature 200 m2 a prostire se kroz suteran, prizemlje i kat. U suteranu se nalazi fitness i wellness zona za opuštanje. Prizemlje obuhvaća komforan dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu koja je odlično mjesto za blagovanje tijekom ljetnih mjeseci uz uživanje u prekrasnom pogledu na more. Tu se nalazi i blagovaonica te potpuno opremljena kuhinja, jedna spavaća soba i kupaonica te gostinjski toalet. Na katu se nalaze još četiri spavaće sobe i kupaonica. Nekretnina je odlično opremljena sa modernim sustavima grijanja i hlađenja. Provedeno je podno grijanje kroz cijelu kuću, postavljeno je centralno grijanje te klima uređaji kako bi se ugodan boravak u nekretnini osigurao tijekom cijele godine. Prostrana okućnica zaokružuje 1221 m2, u potpunosti je ograđena te uređena i održavana sa velikom pažnjom. Okućnica nudi pregršt sadržaja kao što su teren za mini tenis, teren za bagminton, prekrasni vrt sa mediteranskim cvijećem i voćkama te konačno i lijepi bazen veličine 32 m2 sa uređenim sunčalištem sa kojega se također pruža nezaboravni pogled na more. Osiguran je i parking za pet automobila. Cjelokupni dojam eksterijera ove prekrasne Ville odiše blagostanjem i relaksirajućim pogledom na spoj zelenila netaknute prirode i plavetnila čistog Jadranskog mora. Koncept imanja nudi potpunu privatnost svojim gostima i domaćinima što osigurava ugodan boravak i odmor. Nekretnina je lokacijski odlično smještena, idealna je za one koji žele biti daleko od gradske gužve, a u isto vrijeme biti blizu mora i turističkih destinacija. Svi sadržaji za luksuzan odmor ali i za kvalitetan obiteljski život nalaze se u krugu 10 kilometara dok je prva pješčana plaža na svega 2 kilometra. ID KOD AGENCIJE: 2011-26

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 691089

αναφοράς:

Agency ref id: 2011-26

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 052210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: