

## ΚΥΨΑ, ΠΡΟΔΑΨΑ, VΕLΙΚΑ GΟRICA, 115 m2, 4-sobna, Velika Gorica - Οκολιcα, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Όνομα:                   | Agencija Starling   |
| Όνομα:                   | Agencija  |
| Επώνυμο:                 | Starling  |
| Όνομα<br>Εταιρίας:       | STARLING d.o.o.   |
| Service Type:            | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:               | <a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>   |
| Χώρα:                    | Croatia   |
| Region:                  | Grad Zagreb   |
| City:                    | Zagreb  |
| Ταχυδρομικός<br>Κώδικας: | 10000   |
| Διεύθυνση:               | Prilaz Gjüre Deželicia 75/1   |
| Phone:                   | 01 779 23 10  |
| Σχετικά με<br>εμάς:      | Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta. |

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim

svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | KUĆA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 115 m2, 4-sobna |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία                                  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 115 m <sup>2</sup>                            |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 350 m <sup>2</sup>                            |
| Υπνοδωμάτια:       | 4   |
| Μπάνια:            | 2   |
| Τιμή:              | 250,000.00 €                                  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 25.11.2024                                    |

### Κατάσταση

|            |      |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι  |
| Χτίστηκε:  | 2025 |

## Τοποθεσία

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                 |
| Κράτος / Περιοχή / | Zagrebačka županija     |
| Επαρχία:           |                         |
| Πόλη:              | Velika Gorica - Okolica |
| Περιοχή Πόλη:      | Staro Čiće              |
| Poštanski broj:    | 10410                   |

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KUĆA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 115 m2, 4-sobna Prodaje se četverosobna duplex montažna niskoenergetska kuća u nizu, katnica neto površine 115 m2 i dvorištem površine 350 m2. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. PRIZEMLJE: natkriveni ulaz, hodnik, dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, unutarne spremište ispod stubišta, natkrivena terasa te vanjsko spremište KAT: stubište, hodnik, master spavaća soba sa garderobom, dvije dječje spavaće sobe, dvije kupaonice s wc-om, strojarnica i balkon TEHNIČKI OPIS (ukratko) -energetski učinkoviti sustav gradnje sa najmodernijim izolacionim materijalima -kuća ima sustav grijanja i klimatizacije pomoću strujne dizalice topline -termo fasada, PVC vanjska stolarija sa troslojnim IZO staklima i roletama -dva pripadajuća parkirna mjesta -ograđeni vrt kuće od 350 m2 Kuća oznake J. Odlična mikrolokacija u neposrednoj blizini Velika Gorica - 3 min, Kvaternikov trg - 15 min, Arena Zagreb - 20 min, Osnovna škola Novo Čiće - 500m, Uređeno jezero "Ježevo" - 200m, Uređeno jezero "Čiće" - 500m Orijehtacija: sjever - istok - zapad -jug Grijanje: dizalica topline Parking: dva vanjska parkirna Visina stropa: 2,60 cm Cijena: 250.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6425

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 691251  
αναφοράς:  
Agency ref id: 6425  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 4455 208  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: