

## Grđevinsko zemljište na mirnoj lokaciji - 1133m<sup>2</sup>, Sveti Ivan Zelina, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dom Ekspert
Όνομα:	Dom
Επώνυμο:	Ekspert
Όνομα	Dom Ekspert d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός	10000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Σχετικά με εμάς:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p>

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji - 1133m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	1133 m <sup>2</sup>
Τιμή:	33,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.11.2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zagrebačka županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sveti Ivan Zelina
Περιοχή Πόλη:	Blaževdol
Poštanski broj:	10380



## Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se građevinsko zemljište ukupne površine 1133 m<sup>2</sup> na mirnoj lokaciji u Blaževdolu, Sveti Ivan Zelina. Širina zemljišta uz pristupnu cestu iznosi približno 26 m, a duljina zemljišta na najdužem dijelu iznosi približno 40 m.

INFRASTRUKTURA (na cesti ispred zemljišta): - struja - gradska voda - gradski plin - za odvodnju potrebno ugraditi sabirnu jamu Prema lokacijskoj informaciji, zemljište se nalazi u građevinskom području naselja. UVJETI GRADNJE: - maksimalna katnost i visina stambene, stambeno-poslovne, manje poslovne i poslovne građevine iznosi: P+1+Pk, odnosno P+2 uz mogućnost gradnje suterena (S) odnosno podruma (Po), a visina građevine iznosi maksimalno 10.5 m - P+Pk odnosno P+1 uz mogućnost gradnje suterena (S) odnosno podruma (Po), a visina građevine iznosi maksimalno 7 m - za izgradnju građevina na slobodnostojeći način minimalna površina građevne čestice iznosi 400 m<sup>2</sup>, minimalna širina građevne čestice iznosi 14 m na mjestu građevnog pravca - za izgradnju polu ugrađenih građevina minimalna površina građevne čestice je 300 m<sup>2</sup>, a minimalna širina građevne čestice na mjestu građevnog pravca je 12 m - izgrađenost građevne čestice iznosi najviše 40% Vlasništvo je uredno, moguća je kupnja kreditom banke. Lokacija: Smješteno u mirnoj ulici, okruženo šumom, prirodom i obiteljskim kućama. Udaljeno od centra Svetog Ivana Zeline 4 km, a od izlaza na autoput Sveta Helena 5 km. KONTAKT: Ljubomir Srpak Mob: 091 602 0914 E-mail: ljubomir.srpak@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2564

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός        691323  
αναφοράς:  
Agency ref id:            2564  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385 91 6020 914  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: