

Dva stambeno-poslovna objekta u Ivancu Bistranskom, Zaprešić - Okolica,Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Nekretnine Ines

Όνομα: Nekretnine

Επώνυμο: Ines

Όνομα: Nekretnine Ines d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.nekretnine-ines.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Zagrebačka županija

City: Zaprešić

Διεύθυνση: Ulica Pavla Lončara 86

Mobile: 00385913362981

Phone: 0038513356582

Σχετικά με
εμάς: Naš cilj i glavni zadatak je da u
realnom razdoblju na osnovu

tržišne procjene i dogovorene
cijene nekretnine sa
Nalogodavcem ostvarimo
željeni učinak odnosno
potignemo konačni cilj a to je
PRODAJA. Naš tim sastoji se
od licenciranih posrednika i
onih koji će to u skorom roku
postati. Tim mladih stručnjaka
svakodnevno nadograđuje svoje
znanje te prati razvoj tržišta
kako bi bili u mogućnosti što
stručnije selektirati potencijalne
kupce, te im na osnovu
selekcije ponuditi odgovarajuću
nekretninu. Stručnom
selekcijom i dobrim odabirom
štedimo Vaše vrijeme, vrijeme
Kupca i postizemo prodaju u
realnom roku.

Reg No.: 53/2021

Στοιχεία καταχώρησης**Κοινά**

Τίτλος:

Dva stambeno-poslovna objekta u Ivancu Bistranskom

Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	οικιστικών και εμπορικών
Τετραγωνικά Πόδια:	1000 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2039 m ²
Υπνοδωμάτια:	15
Μπάνια:	5
Τιμή:	450,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	26.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1980
Τελευταία ανακαίνιση:	2020

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zagrebačka županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Zaprešić - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Ivanec Bistranski
Roštanski broj:	10290

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	7
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju su dva poslovno stambena objekta smještena na jednoj katastarskoj

čestici površine 2039m2. Prvi objekt uz cestu građen je 80-tih godina i sastoji se od prizemlja i dodatnih prostorija spremišta i vanjskih stubišta te balkona i terase. Tlocrta površina 372m2. Bio je u upotrebi kao starački dom tako da je prostor podijeljen u spavaće sobe dvokrevetne i trokrevetne te sanitarni čvorovi sa tuševima kao i zasebni toaleti. Dvije prostorije pripremljene su za kuhinje te je u prostoru smještena i velika blagovaonica. Stolarija drvena podovi keramičke pločice svaka soba ima klimu te su hodnici prostrani i široki. Druga zgrada javne namjene građena je 1968 godine no sustavno je adaptirana. Krovšte je novo, PVC stolarija kao i peć na pelete kao sustav grijanja. Tlocrta površina druge zgrade iznosi 305m2 a zgrada ima prizemlje i visoko potkrovlje (cigla) bez pregradnih zidova visine preko 2m. Dvorište je asfaltirano 1362m2. Lokacija nekretnina je uz samo glavnu cestu nadomak dućana sa prehranom kao i pekara, autobusna stanica. Ovi objekti idealni su za uređenje manjeg hotela ili prenoćišta no mogu se koristiti i kao sale za svadbe, evente ili druga događanja. Papiri kao i vlasništvo čisti i uredni sa svim dozvolama. Mogućnost najma za radnike- 1.000,00 HRK po osobi mjesečno Agencijska provizija kupca iznosi 1% + PDV Za sva pitanja Vam stojimo na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: 837

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 691564

αναφοράς:

Agency ref id: 837

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 3362 981

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: