

ZADAR, SABUNIKE - Hotel 200 metara od mora! Uhodan posao! Prilika za investiciju!, Privlaka, Εμπορικά ακίνητα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ZADAR, SABUNIKE - Hotel 200 metara od mora! Uhodan posao! Prilika za investiciju!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Σκοπός:	τροφοδοσία
Τετραγωνικά Πόδια:	1436 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	22
Τιμή:	2,000,000.00 €
Ανεγκυστήρας:	όχι
Δημοσιεύτηκε:	26.11.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Privlaka



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	7
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ZADAR, SABUNIKE - Hotel 200 metara od mora! Uhodan posao! Prilika za investiciju! Prodaje se prekrasan hotel smješten u Sabunikama, samo 200 metara udaljen od plaže, u mirnom i tihom okruženju, idealnom za odmor i uživanje. Sabunike su poznate po svom spokojnom ambijentu, predivnim pješčanim plažama, te blizini popularnih turističkih destinacija poput Zadra, koji je udaljen samo 25 minuta vožnje automobilom. Ovo malo mjesto odiše tradicionalnim

dalmatinskim šarmom, savršeno za one koji traže bijeg od gradske vreve, a istovremeno pruža sve potrebne sadržaje za opuštajući boravak. Hotel, kapaciteta do 75 osoba, predstavlja izvrsnu priliku za investiciju. Već više od 20 godina uspješno posluje, privlačeći goste u turističkim grupama, školskim ekskurzijama i drugim organiziranim putovanjima. Objekt ima 16 soba s po tri kreveta, te 6 soba s dvije spavaće sobe i pet kreveta, svaka s vlastitom kupaonicom i privatnom terasom. Sve sobe su u potpunosti namještene novim namještajem, pružajući maksimalnu udobnost i privatnost. Hotel također raspolaže prostranim restoranom s kapacitetom za 70 osoba, u potpunosti opremljenom profesionalnom kuhinjom, bazenom za opuštanje, te dodatnim pomoćnim objektom. S više od 20 parking mjesta, ovaj objekt je savršen za velike grupe gostiju. Legaliziran je i posjeduje sve potrebne dozvole za rad, čime je osigurano jednostavno preuzimanje poslovanja. Uz postojeću funkciju hotela, objekt se zbog svoje organizacije i lokacije idealno može prenamijeniti u starački dom ili drugi sličan projekt. Njegova blizina prirode i plaže, kao i smirenost okruženja, čine ga savršenim mjestom za miran život ili rehabilitaciju. Kontaktirajte nas za više informacija i iskoristite ovu jedinstvenu priliku za ulaganje! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 35324

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 691676
Agency ref id: 35324
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 91 799 6986
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: