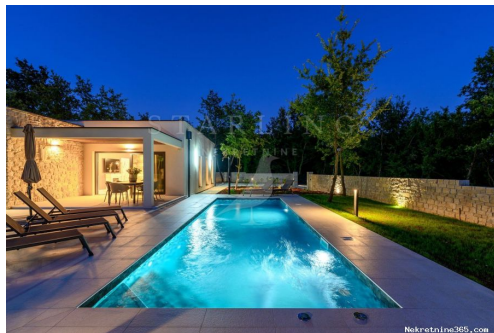


**ΠΡΟΔΑΪΑ, VILA, SVETVINČENAT, KLARIĆI, 3SS +DB, Svetvinčenat,****Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Agencija Starling

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Starling

Όνομα STARLING d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.starling.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Prilaz Gjüre Deželića 75/1

Phone: 01 779 23 10

Σχετικά με  
εμάς: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim

svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	PRODAJA, VILA, SVETVINČENAT, KLARIĆI, 3SS +DB
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	125 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	840 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	635,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.11.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων	4
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PRODAJA, VILA, SVETVINČENAT, KLARIĆI, 3SS +DB** Prodaje se prekrasna prizemnica modernog dizajna L- tlocrta, smještena u idiličnom okruženju prirode te obuhvaća dnevni dio sa suvremeno opremljenom kuhinjom, blagovaonicu, dnevni boravak s izlazom na terasu i mali gostinjski WC, te garderobni prostor u predsoblju. Vanjski dio obuhvaća natkrivenu terasu ljetnu kuhinju, bazen sa slanom vodom i tehnologijom elektrolize, prostor za odmor i relaksaciju te za potpuni ugođaj Hidromasažu na sjedećem dijelu bazena. Tlocrt je koncipiran kao kombinacija dvije odvojene zone - dnevnog i noćnog dijela, koje se sjedinjuju s velikom terasom i dvorištem. Noćni dio kuće sastoji se od roditeljske sobe s privatnom kupaonicom i garderobom, te dvije dodatne sobe (mogućnost bračne, dječje ili radne)te dodatne kupaonice i tehničke prostorije. Velike klizne stijene u spavaćim sobama i dnevnom boravku pružaju otvorenost i povezanost s terasom koja nudi pogled na bazen, doprinoseći izuzetnoj eleganciji ove kuće. Ovu vilu karakterizira Nisko-energetska učinkovitost te vam pruža sav komfor i luksuz uz nisku potrošnju energije. Cijena: 635.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 6453

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      691960  
αναφοράς:  
Agency ref id:            6453  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385 99 5958 933  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: