

## Istra - okolica Pule - predivna renovirana autohtona villa iz 17.st., Pula, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρία:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με Još od 2008. godine Remax

εμάς: Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra - okolica Pule - predivna renovirana autohtona villa iz 17.st.
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	240 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1330 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υποδωμάτια:	7
Τιμή:	729,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U okolici Pule prodajemo predivnu autohtonu villu iz 17. stoljeća, kompletno adaptiranu 2019. godine. Sastoji se od dvije prestižne građevine (glavna 165m<sup>2</sup> i dependansa 75 m<sup>2</sup>), koje su osvojile nagradu za arhitekturu, a dizajnirane su kako bi vam pružile jedinstvene osjećaje ugone, uz usluge na visokoj razini, samo nekoliko minuta od centra Pule i od svih najljepših plaža poluotoka. Stil je dizajniran s prevladavanjem drva, s čistim geometrijama i bez ekscesa, s ciljem praktičnosti, nudeći sve potrebne usluge za ugodan odmor. Glavna rezidencija zauzima 165 m<sup>2</sup> a prostire se na 3 kata koji se sastoje od 3 velike spavaće sobe i 4 kupaonice. Dependansa je zgrada namjenjena za ugodan smještaj koji se prostire na 3 kata i zauzima 75 m<sup>2</sup>. Opremljena svime što je potrebno za iznimnu privatnost, zajedno s dnevnim boravkom s čajnom kuhinjom, 2 kupaonice i vanjskim prostorom. Vanjski zajednički prostori nalaze se unutar privatnog vrta od 1.330 m<sup>2</sup> gdje se smjestio bazen s ležaljka, veliki vrt, dječje igralište i parking za više vozila. Villa je rođena 1676. godine, dio je povijesno-kulturne baštine a i danas je najreprezentativnija građevina u gradu. ID KOD AGENCIJE:

300571006-145

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 692172

αναφοράς:

Agency ref id: 300571006-145

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 0182

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: