

Istra, Valbandon, lijepa samostojeća kuća, s velikom okućnicom, Fažana, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με Još od 2008. godine Remax

εμάς: Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra, Valbandon, lijepa samostojeća kuća, s velikom okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	210 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1300 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	490,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1995

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Fažana
Περιοχή Πόλη:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Κλειστή θέση  
στάθμευσης: όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U naselju Valbandon, Općina Fažana, prodaje se samostojeća kuća površine 210 m<sup>2</sup>, s prostranom i skladno uređenom okućnicom veličine čak 1300m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, s tri stambene jedinice, te pomoćnog objekta sa ljetnom kuhinjom i roštiljem u dvorištu. Prizemlje se sastoji od dvije stambene jedinice. Veći stan sastoji se od predsoblja, prostranog dnevnog boravka s kaminom, blagovaonice i kuhinje, dvije prostrane spavaće sobe i kupatila. Iz blagovaonice i

dnevnog boravka izlazi se direktno na terase na kojima je vrlo ugodno boraviti tokom čitave godine. Manji studio apartman, površine 30ak m2, sastoji se od dnevnog/spavaćeg prostora, kuhinje i kupaonice. Studio apartman ima zaseban ulaz. Iz kuhinje studio apartman ima izlaz na vlastitu terasu. Unutarnjim stepenicama dolazi se na prvi kat. Na prvom katu nalazi se stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kupatila i ostave. Veća spavaća soba ima i kuhinju, te se po potrebi može pretvoriti u dnevni boravak sa kuhinjom. Veća spavaća soba ima direktan izlaz na lijepu natkrivenu terasu s pogledom na zelenilo. Grijanje i hlađenje putem klima uređaja u svim sobama. Kuća je osigurana alarmnim sustavom. S prednje strane kuće nalazi se uređeni prilaz s kapijom. Ima mjesta za više vozila, te jedno natkriveno parking mjesto. Okućnica je ugodno i lijepo uređena raznovrsnim biljem i zelenilom, te pruža oazu mira i privatnosti za nove vlasnike. Vlasništvo uredno, bez tereta. ID KOD AGENCIJE: 300041107-90

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 692174

αναφοράς:

Agency ref id: 300041107-90

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 7771

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: