

## ISTRA,PULA/VALBANDON - Dvije kuće s uhodanim poslom na 1km od mora, Fažana, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik  
financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA,PULA/VALBANDON - Dvije kuće s uhodanim poslom na 1km od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	800 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	850 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	17
Τιμή:	1,450,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Fažana
Περιοχή Πόλη:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Valbandon je naselje na 15min od Pule i 5min od Fažane. U tom naselju prodajemo dvije potpuno uređene i opremljene kuće, svaka sa svojim bazenom i uhodanim biznisom. Jedna kuća je veličine 450m<sup>2</sup> koja se nalazi na parceli od 703m<sup>2</sup> i prostire se na dvije etaže te ima sedam spavaćih soba, sedam kupaonica i dodatni toalet, prostranu kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak. U kući se nalazi wellness sa saunom i jacuzziem te soba za zabavu sa bilijarom i popratnim sadržajem. Vanjski bazen je veličine 28m<sup>2</sup>. Kuća ima solarne kolektore za toplu vodu. Druga kuća je veličine 330m<sup>2</sup>,također na dvije etaže, na zemljištu veličine 436m<sup>2</sup>. Sastoji se od pet spavaćih soba i pet kupaonica, dnevnog boravka,blagovaone i kuhinje. I ova kuća raspolaže sa wellnesom u kojem se nalazi sauna , jacuzzi i soba za zabavu. Vanjski bazen je veličine 25m<sup>2</sup>. Sveukupna veličina zemljišta 1166m<sup>2</sup>. Obje kuće imaju uređen okoliš, dovoljno parkirnih mjesta i kategorizirane su te imaju uhodan i dobro ostvarujući prihod. ID

KOD AGENCIJE: 300041070-552

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 692188

αναφοράς:

Agency ref id: 300041070-552

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 00385 52 638 222

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: